VOLCAN
21 CIGARRILLOS HABANOS, 20 centavos

YOLANDA
HABANO SUPERIOR, solamente 10 centavos

CIGARROS HABANOS

Teatro	á	10	cts.
Mascota . .	»	10	»
Emperador.	»	15	»
Milagros . .	»	20	»
Saudades. .	»	20	»
Pellegrini .	»	20	»
Carísima . .	»	30	»
Glorias Marconi	»	30	»

Unicos importadores:
F. Bernárdez & Cía.
COMPAÑIA TABACALERA SUD-AMERICANA "EL DIA"
P. de Julio 658-74
Buenos Aires

CIGARROS SUIZOS
DE
J. Frossard & Cía.
(PAYERNE)
DE FAMA MUNDIAL
Vevey Sans,
Vevey Fins,
Vevey Curts,
Virginia de la paja y
TOSCANOS

YOLANDA
HABANO SUPERIOR, solamente 10 centavos

VOLCAN
21 CIGARRILLOS HABANOS, 20 centavos

LA ELECTRICIDAD MÉDICA

Desde algunos años á esta parte se está generalizando más y más cada día en esta República y demás países de Sud América la aplicación de la ELECTRICIDAD como agente curativo en una infinidad de enfermedades que aquejan á la humanidad. En los Estados Unidos de Norte América, país de la electricidad por excelencia, el empleo de este gran elemento de la vida se ha generalizado tanto, y está dando tan buenos resultados, que las drogas y demás medicamentos de la farmacopea ya están cayendo en desuso.

La electricidad, debidamente aplicada, nunca perjudica en lo más mínimo sino que al contrario, su tendencia infalible es siempre curar y hacer bien, pues ejerce un efecto tonificante y generador sobre todos los órganos vitales, devolviendo como consecuencia natural la actividad plena, sana y robusta del estómago, pulmones, corazón, hígado, riñones y todos los músculos; químicamente purifica la sangre, desinfecta cualquier impureza que pueda haber en el sistema y ayuda á los órganos adecuados, á arrojarla por los correspondientes canales. Alivia los dolores locales, removiendo la causa que los produce, y tonifica y da fuerza á todo el organismo de una manera que no lo haría ningún otro remedio conocido de la ciencia.

He ahí la razón de las maravillosas curas que está efectuando la ya famosa FAJA ELECTRICA del Dr. SANDEN. Y he ahí también por qué invito á ustedes á desechar y dejar por completo y para siempre las drogas y demás antiguallas de los tiempos de nuestros antepasados y adoptar mi sistema sencillo y eficaz, que nunca engaña y cura aun en los casos más rebeldes y refractarios.

Ahora lea usted lo que dice el señor Palomo, y visíteme sin más demora, y con mi franqueza característica de siempre, le diré si su mal es de aquellos que se pueden curar ó no por medio de mi sistema.

Á LOS CUATRO DÍAS YA SIENTE MEJORÍA

Salta, depto. Rivadavia, Junio 5 de 1908.

Señor doctor A. T. Sanden.—Buenos Aires.
Muy señor mío:

Cumplo con el deber de poner en su conocimiento la gran satisfacción que he tenido al ver el buen resultado que me ha dado la FAJA ELECTRICA SANDEN. A pesar de que mis muchas ocupaciones no me dejaron usarla más que cuatro (4) días, siento un bienestar bastante halagüeño.

Dígnese recibir mi profundo agradecimiento y me repito de usted, muy atto. y S. S.

Firmado: CRISTOBAL PALOMO.

Si debido á la distancia ó mal estado de su salud, no puede usted visitarme personalmente, contra recibo de su nombre y dirección le mandaré por correo, gratis y porte pago, mis dos obras ilustradas

"Salud en la Naturaleza" y "Vigor"

Estas dos obras deben ser leídas por todos los que sufren. La titulada "VIGOR", es un libro para los débiles, que enseña el modo de recuperar las fuerzas perdidas. Pídalas.

105-C. PELLEGRINI-105 DR. A. T. SANDEN, BUENOS AIRES
Horas de consulta — De 9 a. m. á 6 p. m. — Domingos: De 10 á 12 m.

¡VINO de los REYES! ¡REY de los VINOS!
CHAMPAGNE
DE GRANDCLOS & Cie.
Próxima importación

LAS GOTAS CONCENTRADAS DE
HIERRO BRAVAIS
(FER BRAVAIS) Son el remedio el mas eficaz contra:
DEBILIDAD, FALTA DE FUERZAS, EXTENUACION
ANEMIA, CLOROSIS Y COLORES PALIDOS
El Hierro Bravais carece de olor y de sabor. Recomendado por todos los médicos.
NO CONTRIÑE JAMÁS. NUNCA ENNEGRECE LOS DIENTES — Desconfíese de las imitaciones.
En muy poco tiempo procura:
SALUD, VIGOR, FUERZA, BELLEZA
SE HALLA EN TODAS LAS FARMACIAS Y DROGUERIAS DEPÓSITO 130, Rue Lafayette, PARIS

Sanatorio "Andrés F. Llobet"
AHORA
"Agote-Robertson"
3141 — CALLE BELGRANO — 3141
Se recibe toda clase de enfermos menos infecciosos y mentales. Instalación de rayos X.
Prof. Drs. Luis Agote
y Carlos Robertson.

PAUL FEVAL (hijo) (21)

EL HIJO DE LAGARDÈRE

EL SARGENTO BELLE-EPEE

PRIMERA PARTE

—¡Desgraciada! exclamó Felipe.

—Me quedé como clavada en mi sitio, creyéndome juguete de una horrible pesadilla. Mil pensamientos confusos vinieron á asaltarme, pero uno solo dominó á los demás y es que estaba perdida para siempre é irrevocablemente.

"Entonces se produjo en mí un desgarramiento. Vi toda mi existencia, mis días, arrastrándome en la vergüenza y en el oprobio, y no pensé ya sino en morir. Irguiéndome contra el espantoso dolor que me torturaba, salí sin que me vieran de casa de mi señora y ya sabes lo que sucedió. Ya ves, hermano mío que [illegible] es posible de aquí en adelante vivir, y la muerte es el único refugio que me queda.

—No, Marina—dijo firmemente Felipe—no quiero que mueras. A pesar del cobarde atentado de que has sido víctima, te considero tan pura é inocente como antes y en caso necesario proclamaré tan alto esa pureza y esa inocencia que todos tendrán que creerla.

—¿De veras, Felipe? exclamó ella con arranque. ¿De veras no soy indigna para tí, y podrás quererme todavía?

—¿Lo has dudado?

—Gracias, hermano mío. Eso es lo que me mataba, porque si tú supieras...

Y los ojos de la joven se fijaron en los del sargento con una irradiación de ternura tan intensa que, por primera vez, éste creyó leer un cariño más vivo que el fraternal. Sin embargo, aparentó no notarlo. Además, se equivocaba tal vez, porque hasta entonces ningún indicio le había permitido suponer que Marina le amara de otro modo que como hermano. Tampoco era ocasión de profundizar la cosa.

—Marina—continuó—vas á prometerme ante todo renunciar para siempre á tus ideas de suicidio. Lo exijo formalmente.

—Te lo prometo, respondió la joven suspirando.

El rostro de Felipe, sobre el cual durante el relato de Marina había pasado el reflejo de todos los dolores humanos, volvía poco á poco á su calma.

Pero, esa tranquilidad relativa era más terrible quizás que el más espantoso desencadenamiento de cólera, porque acababa de germinar en él una grande é irrevocable resolución. Continuó:

—Vas también á comprometerte á quedarte aquí, muy tranquila, esperando mi regreso.

—¿Tu regreso? preguntó ella temblando. ¿Quieres, pues, separarte ya de mí?

—Es necesario.

—¿Y qué será de mí?

Los ojos del joven lanzaron un relámpago.

—Escucha—le dijo cariñosamente. Sólo ahora estimo en su precio mi reputación de buena espada y la educación especial que me ha dado Passepoil.

—¿Quisieras batirte, pues?

—Sí.

—Piénsalo bien, Felipe, mira que es un embaidor.

—¡Qué me importa! exclamó el joven con inusitada franqueza. Aunque fuera duque ó príncipe, haré mucho honor á ese miserable cruzando mi espada de hombre honrado con la suya.

—¿Pero y tu porvenir? murmuró la joven con una admiración y un agradecimiento que le hacían asomar lágrimas á los ojos.

—Pongo "nuestro" honor por encima de todo, replicó el joven, y considero como mío el honor y la felicidad de la nieta de los ancianos que me han educado. Yo los reemplazo. El ultraje que le han hecho me toca, y hago el juramento de no tomar ningún reposo, antes de haberme vengado del infame, á menos que consienta en reparar al momento.

Y añadió, levantando la mano:

—Mi espada atravesará el corazón de ese Zen, si no cumple su promesa.

Después de hablar así, Felipe abrazó á Marina, y salió del cuarto, diciendo:

—¡Valor y hasta pronto!

Cuando se quedó sola, la joven se dejó caer de rodillas y un doloroso sollozo la sacudió por entero.

Un desgarramiento profundo se produjo en ella, porque al sentir palpitar contra el suyo el corazón leal de Felipe, acababa de darse cuenta, demasiado tarde, del sentimiento poderoso que le atraía hacia él.

—¡Dios mío! dijo deshecha en llanto. Ya que estoy perdida para él, que tenga al menos toda la felicidad que nos reservabais á los dos.

SEGUNDA PARTE

LA LOCURA DE AURORA

I

LUTO SOBRE LUTO

Permitásenos ahora retrogradar dos años para relatar ciertos hechos que se relacionan de un modo directo con los que acabamos de narrar y hasta los han promovido por decirlo así.

Estamos en 1742. Si quisiéramos hacer historia, ese año, fértil en acontecimientos nos proporcionaría una abundante materia. Sólo recordaremos uno, olvidado hoy, que sin embargo, en su época, no dejó de tener resonancia.

Nos referimos al palacio de Nevers. Este antiguo edificio, muerto hacía quince años, se reanimó de pronto. El parisiense acostumbrado al sueño letárgico de esa antigua construcción, cuya fachada severa estaba herméticamente cerrada de arriba abajo, se sorprendió singularmente una mañana al ver sus altas ventanas libres de sus postigos, y siluetas humanas perfilarse en el interior de las habitaciones.

La gente se informó y supo que la condesa Aurora, viuda del conde Enrique de Lagardère, acababa de regresar á la capital. Ese regreso era tan inesperado, que se le consideró como un hecho importante.

Con gran asombro de todos, la condesa había vuelto una mañana á su palacio de Nevers, y había dado señales de vida.

¿Qué se había hecho de ella desde que hacía quince años había desaparecido de pronto del firmamento parisiense donde brillaba antes con tan vivo esplendor? Serían muy hábiles los que hubieran podido decirlo.

Muchos habían olvidado completamente á la condesa—quince años de ausencia—quince siglos para París!—pero algunos se acordaban todavía de la hermosa y radiante señora á quien habían visto con frecuencia al lado del conde Enrique, y cuyos ojos impregnados de ternura iban sin cesar de éste á un gracioso niño de tres ó cuatro años, de rostro angelical, cuyas caricias le disputaba celosamente.

Si estos últimos hubieran podido ver á su regreso, á la pobre Aurora, les hubiera costado trabajo reconocerla en el ser supraterrestre que les aparecía.

Ya no era, en efecto, sino el reflejo de sí misma, una imagen borrada, de líneas vagas é indecisas. Parecía más bien una sombra. Sólo sus ojos conservaban un resto de vida y eran el único testimonio que permitía creerla todavía de este mundo.

¿La habían marchitado así los años? No. Los años son más clementes. Pero el dolor no tiene compasión y tiene una acción cien veces peor. Y el dolor era el que había aniquilado en ella la materia y roto los resortes del alma.

Hemos dicho que era viuda. Una noche la trajeron á su marido atravesado de estocadas y espantosamente mutilado.

Fué encontrado por dos inválidos, con las dos piernas segadas como por una hoz y tendido contra su verja, sobre un montículo formado por siete cadáveres.

Ese gigante, medio muerto, de rodillas, había debido sostenerse así para hacer esa espantosa hecatombe de sus asesinos. En medio de los estertores de la agonía, el conde había contado que, caído en una emboscada, había sido imposibilitado para defenderse y cobardemente asesinado por unos quince matachines, á las órdenes de un individuo cuyo rostro no había podido ver por un antifaz que le cubría, pero había notado en él un movimiento nervioso que le obligaba de vez en cuando, bruscamente, á inclinar la cabeza hacia su hombro izquierdo.

Poco después expiró, dejando á su desgraciada esposa presa de una desesperación sin nombre y tanto más intensa, cuanto que, en la imposibilidad en que ella estaba de denunciar al principal asesino, el asesinato del conde quedaría sin venganza.

En vano, en efecto, la policía se había entregado á las pesquisas más minuciosas para descubrir á los autores de ese crimen.

Aurora se encerró entonces en su casa huyendo del mundo y con el corazón lleno de hiel había vivido como verdadera reclusa.

Su puerta sólo se abría para tres personas: el marqués y la marquesa de Chaverny y un antiguo amigo de su marido, el veterano Cocardasse, con quien conversaba del ausente con frecuencia.

Pero á pesar de los tiernos consuelos que cada cual se ingeniaba en prodigarle, su ánimo se agriaba cada vez más, y la consunción comenzaba á minarla sordamente.

El marqués y la marquesa iban á hacerla compañía todo el tiempo que les dejaban libre las exigencias del mundo; desgraciadamente, ese tiempo era restringido, y si en su presencia ella sentía algún alivio, cuando ellos salían volvía á caer en sus sombrías ideas, que cada día tomaban un carácter más alarmante.

Hubiera sido preciso que en su ausencia alguien los reemplazara y continuara su obra de apaciguamiento y que una amistad velara constantemente sobre ella.

¿Pero quién podía aceptar esa tarea delicada de abnegación? Mientras los señores de Chaverny conversaban un día sobre este asunto delante de Cocardasse y parecían muy embarazados para encontrar una persona capaz de semejante abnegación, el veterano intervino:

—Tengo quizás lo que se necesita. En la casa donde vivo, vino á instalarse hace un mes una muchacha llegada directamente de su país, Bélgica, para buscar una colocación en París. La pobre es huérfana y tiene unos quince ó diez y seis años cuando más. He tenido ocasión de hablar con ella y he sabido que deseaba entrar en una familia como señorita de compañía. Podría traerla y veríais si conviene al empleo en cuestión.

—Traedla, dijo la marquesa, y veremos.

Al día siguiente, Cocardasse presentó su protegida á la señora de Chaverny. Era, como lo había dicho el veterano, una muchacha muy joven. Sus maneras afables, graciosas y su corrección perfecta, sedujeron á la marquesa, que la tomó al momento, explicándola lo que esperaba de ella.

Pareció estar, por sus respuestas, á la altura de su misión, y fué acompañada inmediatamente al lado de Aurora, para que pudiera emprender, sin tardanza, su obra consoladora.

Se llamaba Batilde de Wandel. La condesa sintió al momento la influencia de su nueva compañera. Esta, al mismo tiempo que tomaba vivamente parte en su pesar, sabía, sin embargo, encontrar tiernas palabras para consolarla y serenar su alma abatida.

Su desgracia, al hablar con Batilde, le parecía menos espantosa y no sentía ya al pensar, ese dolor agudo que al principio la había hecho sufrir tanto.

La huérfana parecía también tener un tierno afecto por el niño Felipe, el único heredero de Lagardère, á quien rodeaba de caricias y mimaba sin cesar, como si hubiera sido una segunda madre para él.

Por eso la condesa Aurora manifestó por la joven una gratitud profunda. Muy pronto no pudo pasar sin su presencia. Era necesario que ella estuviera allí constantemente, para que al primer amago de tristeza pudiera oír al momento su voz consoladora.

De esta promiscuidad continua resultó que Batilde adquirió un gran dominio sobre el ánimo de su señora, que no veía ya sino por ella y no obraba más que por su voluntad.

Al notar ese singular dominio, la señora de Chaverny tuvo miedo por su amiga y quiso alejar á la huérfana.

Pero Aurora se opuso formalmente y de una manera tan perentoria, que la marquesa no insistió. Pero desde entonces sintió por Batilde una aversión que fué aumentándose con el tiempo.

—Buena la hemos hecho, dijo á su marido. Esa muchacha habrá dado á beber un filtro á Aurora. No comprendo absolutamente nada de ese cariño extremado de una extraña.

—¡Bah! respondió el marqués; no nos preocupemos. Es una ternura pueril y enfermiza, que se irá tan rápidamente como ha venido.

El marqués se equivocaba, sin duda, respecto á esa amistad, porque el poder de Batilde se hizo aún mayor que antes, tanto, que un día—¿á consecuencia de qué sugestión? para servirnos de un término moderno—Aurora hizo un testamento que decía, que en caso de que ella y su hijo llegaban á morir, su fortuna pasaría en sus dos tercios á manos de su ahijada Olimpia de Chaverny, y el tercio restante á la señorita Batilde de Wendel, su compañera abnegada.

Y ¡cosa inexplicable! ella sólo habló de ese testamento á la huérfana.

Verdad es que no tenía gran valor, puesto que nadie hacía suponer su fin próximo, ni tampoco el del niño Felipe.

Era sencillamente lo que podía llamarse una medida de precaución. Pero nunca una medida de precaución fué tan imprudente, porque una veintena de millones, y el tercio destinado á Batilde no era menor, vistos al través de una existencia humana, deben centuplicar el suplicio de Tántalo ó inspirar el crimen.

La condesa se encariñaba con la existencia. ¿No tenía, además, á su lado á Felipe, su hijo, un rubio querubín á quien adoraba, cuya sonrisa era un rayo de sol y en quien volvía á ver las facciones del ausente, el cual revivía en esa criatura, fuente de inagotable consuelo?

De allí en adelante, viviría para él, le educaría en el culto de su padre y más adelante, una esperanza zumbaba en su corazón, quizás haría de él el vengador de su padre.

¡Vanos proyectos, vana esperanza! El niño, floreciente de salud, se puso de pronto lánguido, se marchitó, roído por un mal desconocido. Fueron llamados los primeros hombres del arte, examinaron al enfermo, se consultaron, disertaron entre ellos, gastaron todos los resortes de su ciencia, sin poder determinar la naturaleza de ese mal extraño.

La madre, enloquecida, se arrastraba á sus pies, suplicándoles con las manos juntas, devolverle su hijo, el único bien que le [illegible] á la vida.

(Continuará.)

P.C.M.
PUBLIO C. MASSINI

VENTAS DEL DIA

EN LAS MISMAS PROPIEDADES

Casas:

UBICACION	BASE	HORA
Junín 327.	$ 15.000	4.—
Vidal 2693.	" 4.000	3.—
Vidal 2683.	" 3.500	3.—
Bebedero 2778. . . .	" 3.500	3.—
5 grandes casas en San Martín en 24 mensualidades. . .	Varias	2.—
3 casas—Céspedes entre Conde y Martínez, cada una. . .	" 3.000	2.30

Terrenos:

Colegiales entre Freire y Zapiola. . .	Sin base	4.—
Céspedes esq. Martínez.	Sin base	2.30
Rivadavia esq. Esperanza y San Nicolás.	$ 14 v/c	2.—
Terreno esquina Neuquén y Franklin, 3 lotes.	" 3 v.c	2.—

CASAS

TRES CASITAS NUEVAS en Belgrano. Vidal esquina á Bebedero, á una cuadra del tranvía eléctrico por Crámer, dos del adoquinado de Monroe y cuatro de Cabildo, ubicación de porvenir, totalmente edificado de casas modernas. Detalle: Casa Vidal 2693 esquina Bebedero, mide 11.55 varas por 21 varas y consta de balaustrada de material y reja, 2 habitaciones, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, celosías, cocina, cuarto de baño, galería, w. c., jardín y patio de mosaico. Base $ 4.000, pagadero mitad al contado y mitad á un año con 7 o/o de interés. Hay oferta en alquilarla en 60 $. Vidal 2683, de 11 varas de frente por 20 varas y consta de un edificio igual al anterior. Base 3.500 $, pagadero en las mismas condiciones. Casa Bebedero 2778, de 10 varas de frente por 22 varas de fondo, consta de dos habitaciones é idénticas dependencias de las anteriores y forma de pago. Estos tres edificios están construídos con materiales de primer orden y de muy linda perspectiva.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 3 p. m., sobre las mismas. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano señor Andrés Berutti. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Visítense en todo momento. Datos San Martín 81.—Publio C. Massini. j18

CUATRO GRANDES CASAS y una casita, todas estilo inglés, por mensualidades, á una cuadra de la estación San Martín, F. C. Buenos Aires y Rosario, una cuadra de la importante calle Belgrano con adoquinado, ubicadas en la manzana comprendida por las calles 25 de Mayo (donde pasará el tranvía de Lacroze), Lincoln, Pilar y Moreno, ó sea la posición más valiosa de ese importantísimo pueblo. Casa calle Pilar esquina á Lincoln, detalle: consta de sala, hall, comedor, billar, 6 dormitorios, piezas de servicio, despensa, baño, dos w. c., patio techado de vidrios, altillo, galpón, etc. Mide 37.53 varas á la calle Pilar por 51.33 á la calle Lincoln. Base $ 23.000, pagaderos en 24 mensualidades, sin interés. Casa calle Moreno esquina Pilar, consta de sala, gran hall, comedor, 5 dormitorios, galería, pieza de servicio, baño, cocina, w. c., etc. Mide 6166 varas de frente á Pilar por 29.67 varas á Moreno. Base 15.000 $. Casa 25 de Mayo esquina Moreno, consta de sala, comedor, hall, 5 dormitorios, baño, cocina, sótano, galpón, w. c., etc. Mide 29.27 á 25 de Mayo y 40.66 también de frente á Moreno. Base 10.000 $. Casa calle Lincoln esquina 25 de Mayo, sala, comedor, hall, 5 dormitorios, baño, cocina, w. c., galpón, etc. Mide 24.88 varas á 25 de Mayo por 40.52 varas de frente á Lincoln. Base 8.000 $. Casita calle 25 de Mayo al lado de la esquina de Lincoln, 3 amplias habitaciones, cocina, w. c., etc. Mide 12.65 varas de frente por 50.48 varas. Base 2.500 $. Construcción: á todo costo, en cal, cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, celosías de hierro y de cedro, pisos exteriores de mosaico, instalaciones de luz eléctrica, agua fría y caliente, chimeneas en la sala y comedores, en una palabra, con todo lo necesario para constituir una habitación confortable. Venta en 24 mensualidades, sin interés, dándose título y posesión inmediatamente con sólo el desembolso de 2 mensualidades en el acto del remate y dos mensualidades más para recibir el título. 10 o/o de descuento á los que paguen al contado. Escrituras con títulos perfectos ante el escribano señor Antonio Espinosa.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 2 p. m., en las mismas propiedades, venderemos estas 5 hermosas casas que dadas las facilísimas condiciones de pago, recomendamos muy especialmente se visiten, lo que puede hacerse todos los días de 2 á 4 p. m. Comisión 2 o/o. Mayores datos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini. j13

ENTRE PALERMO Y BELgrano. Dos casas y un terreno. Barrio Colegiales en el punto de más porvenir. Dos casas Céspedes entre Conde y Martínez y un terreno Céspedes esquina Martínez. Detalle: Cada casa consta de dos habitaciones, cocina, w. c., galería, patio y piso, toda cercada de pared y con 230 varas cuadradas, más ó menos, de terreno, el lote de la esquina mide 11.55 varas de frente á Céspedes por 24 á Martínez. Base de venta para las casas $ 3.000 cada una, la esquina sin base. Pagaderos mitad al contado cuarta parte á seis meses y cuarta parte á doce meses de plazo y 6 o/o de interés.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 2.30 p. m., en las mismas propiedades. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Manuel F. Bigliano. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos San Martín 81.—Publio C. Massini. j25

CASA JUNIN núm. 327 ENtre Cuyo y Corrientes. Afirmado de asfalto al frente. Ubicación centralísima de primer orden. A 50 varas de dos grandes bulevares, con tranvías eléctricos hacia todos rumbos y á un paso de Callao, lo que vale decir en el barrio preferido de familias. Mide 10 varas por 17.50 y consta de sala, tres habitaciones, pieza de servicio y dependencias, todo bien construído y en perfecto estado de conservación. Venta decidida con la ínfima base de pesos 15.000.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 4 p. m., en la misma propiedad venderemos esta casa muy bien ubicada que conviene visitarse, lo que puede hacerse en todo momento. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini. j25

EN BELGRANO — CASITA Moldes 2851 casi esquina de bulevar Congreso con tranvías eléctricos. Barrio de primer orden, muy edificado y de porvenir. Mide 12 varas por 11 y consta de una gran sala, cocina, w. c., patio con mosaico, pozo semisurgente con bomba, bonito frente, pisos pino tea, gas, etc. Renta $ 30. Venta decidida con la ínfima base de $ 2.500.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 2 p. m., en la misma propiedad venderemos esta linda casita que dada su base se adquiere con poco dinero. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. j31

CASA MUÑECAS No. 2302 esquina Thames. A una cuadra de bulevar Warnes. Barrio todo edificado y de mucho porvenir. Mide 14 varas de frente á la calle Muñecas, 15 varas 30 sobre Thames y 16v34 en el costado NO. Consta de una pieza, cocina, w. c., pozo [illegible] etc. Base ínfima $ 2.000.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 2.30 p. m. en la misma propiedad venderemos esta bien situada casita. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos San Martín 81.—Publio C. Massini. j3

RECONQUISTA 473 al 79 entre Corrientes y Lavalle. Ubicación valiosísima á 4 cuadras de la plaza de Mayo. Barrio de Bancos y grandes casas de comercio. Edificio de dos pisos y planta baja, amplia y bien construída. El terreno mide 9 varas de frente por 40 de fondo. Detalle: planta baja, sala de negocio ocupada por sastrería, gran entrada para carruajes, cocheras y caballerizas todo de material y en perfecto estado, amplio patio con piso cemento, etc. Primer piso alto: escalera mármol vestíbulo, hall, sala, comedor, despensa, departamento de servicio con 6 piezas, w. c. Segundo piso: 4 dormitorios, hall, escalera cedro, despensa, baño, w. c. Construcción con materiales de primer orden, cielos rasos de yeso decorados, pisos parquet, pino tea y mosaicos; tapiz, empapelados, celosías, carpintería de cedro, etc. Venta con la definitiva base de $ 65.000, pagaderos mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 o/o de interés y garantía hipotecaria.
EL MIERCOLES 26 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos esta centralísima propiedad que recomendamos se visite, lo que puede hacerse en todo momento. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos San Martín 81.—Publio C. Massini. a1

CORRIENTES 1580 AL 86— entre Paraná y Montevideo. Ubicación excepcional, todo comercio y donde cualquier propiedad produce altísima renta. A un paso de Callao, una cuadra del gran palacio de Justicia y 5 de Carlos Pellegrini. Casa con edificio aunque antiguo en buen estado y produciendo renta. Mide 8.97 varas de frente por 37 varas de fondo; medidas especiales aptas para toda aplicación. Venta sin base con el propósito decidido de liquidar.
EL MIERCOLES 26 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta centralísima propiedad, que recomendamos muy especialmente, pues allí nadie vende. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. a2

TERRENOS

EN SAN MARTIN, F. C. Buenos Aires y Rosario. 15 terrenos centrales con frente á las calles 25 de Mayo (por donde pasará el tranvía eléctrico de Lacroze), Pilar, Moreno y Lincoln. A una cuadra de la estación y una de la Avenida Belgrano, con adoquinado, entre hermosos edificios. Son los más valiosos terrenos que allí pueda ofrecerse. Todos de dimensiones especiales con amplios frentes que varían entre 10 varas y 13 varas de frente. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, pagaderos en 24 mensualidades sin interés, dándose posesión inmediata sin más desembolso que dos mensualidades en el acto del remate y dos más para retirar el título provisorio. 10 o/o de descuento sobre la parte á plazos á los que paguen al contado, escriturándoseles en seguida ante el escribano señor Antonio Espinosa.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m. Sobre los mismos terrenos, y á continuación del remate de las cinco propiedades que venderemos allí mismo, cuyo detalle se consigna en nuestra sección casas. Invitamos á que visiten estos terrenos, pues no hay nada más lindo é importante en ese pueblo. Títulos perfectos. Comisión 2 o/o. Más datos y planos á nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini. j12

AVENIDA COLEGIALES entre Freyre y Zapiola. Tres terrenos con adoquinado y doble vía de tranvía eléctrico al frente. Barrio de primer orden, en el que se edifica mucho y bien. Venta sin base en 30 mensualidades, sin interés. Es lo único en venta con frente á esa importante avenida. Mide cada lote 10 varas por 50.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos, venderemos estos tres lotes cuya ubicación es notable y de gran porvenir. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. j25

EN VILLA DEVOTO SOBRE la vía del ferrocarril al Pacífico. Saldo de nuestro remate anterior fecha 7 de Junio pasado. 85 lotes á sólo tres cuadras de la estación Devoto, y el extremo Este del terreno, á dos cuadras de la gran estación Villa del Parque (La ciudad ideal). Terrenos muy altos, muy lindos, entre población que los estrecha por todos sus rumbos y que venderemos sin pretensiones con la ínfima base de $ 7 por mes el lote en 80 mensualidades sin interés. Todas las manzanas están perfectamente alambradas los lotes medidos y amojonados. Dan frente á las calles Orán, San Nicolás, Esperanza, Avenida Tres Cruces, Simbron y Tinogasta, por esta última calle debe pasar en breve el tranvía eléctrico La Capital. Están casi en frente al asilo Humberto I y á dos cuadras de la gran iglesia; el tranvía está á dos cuadras del terreno, pasa por frente á la iglesia.
EL DOMINGO 16 de Agosto á las 2 p. m. sobre los mismos terrenos. No hay más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más para retirar el título provisional; las escrituras definitivas con títulos perfectos se otorgarán ante el escribano Juan R. Cortés cuando hayan pagado 24 mensualidades. El que pague al contado gozará de un descuento de 15 o/o. Las mensualidades se pagarán en el Banco Popular Argentino. El día del remate saldrá un tren expreso gratis de ida y vuelta de la estación Retiro (Pacífico) á la 1.15 p. m. En caso de lluvia el remate se efectuará el mismo día y hora en nuestra casa San Martín 81. Datos, planos y pasajes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini. j24

EN FLORES, 3 LOTES CAlle Terrero entre Neuquén y Franklin. A sólo dos cuadras de la avenida Bella Vista, adoquinado y con tranvía eléctrico y 1 cuadra de Boyacá. Barrio de mucho porvenir, todo edificado. Mide cada lote 11 varas 55 de frente por 38.10 más ó menos. Base ínfima $ 3 m/n. la vara cuadrada con opción.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos tres lotes por cualquier cosa que mejore la base indicada. Títulos perfectos. Escrituras ante los señores Arambarri y Esteves. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini. j26

RIVADAVIA ENTRE ESPEranza y San Nicolás, 2 terrenos de medidas especiales 12 varas por 54 cada uno; adoquinado pago al frente y doble vía de tranvía eléctrico. La parte más alta y linda de Flores, todo edificado de casas modernas y donde nadie vende. Liquidación con la definitiva base de $ 14 m/n la vara cuadrada, pagaderos 70 o/o al contado y el resto en tres cuotas semestrales. Con opción.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos venderemos estos dos lindos lotes que tiene múltiples aplicaciones. Títulos perfectos. Escrituras ante los señores Arambarri y Esteves. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. j26

VILLA PINERAL — CONTInuación sobre el terreno de nuestro remate fecha 26. Los mejores terrenos de Caseros. Próximos á los grandes talleres del F. C. Pacífico con frente al camino de Ramos Mejía á San Martín. El paraje más alto y lindo de esa importante villa. 350 lotes rodeando la plaza Pini. La ubicación de lo que ofrecemos es la mejor recomendación y la prueba el resultado de nuestros remates anteriores que vendimos más de 1.200 lotes, en ellos se ha edificado enormemente dando vida propia á esa zona. Venta en 80 mensualidades sin interés con la ínfima base de 1 $ por mes el lote. Dándose posesión inmediata con los lotes medidos y amojonados, calles abiertas todo de acuerdo con el plano aprobado por la municipalidad, exigiéndose solamente tres mensualidades en el acto del remate y dos más para retirar el título provisorio. 20 o/o de descuento sobre la parte á plazos á los que deseen abonar al contado, otorgándose la escritura definitiva por ante el escribano Juan Enrico, las cuotas mensuales deberán abonarse del 1 al 5 de cada mes en el Banco Italiano.
EL DOMINGO 9 de Agosto, á las 2 de la tarde sobre los mismos terrenos, venderemos estos 182 lotes que hoy se adquieren con un insignificante ahorro mensual dada su ínfima base ellos están al alcance del bolsillo más pobre. El día del remate á la 1.10 p. m. saldrá de la estación Retiro un tren especial gratis de ida y vuelta que conducirá á los interesados hasta los mismos terrenos para el que daremos boletos. Datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini. j28

EN FLORESTA—AVENIDA Rivadavia entre Fonrouge y sin nombre, frente mismo á la entrada de los talleres del F. C. O. Terreno de 10 varas de frente al Norte por 39.02 en un costado y 43.13 en el otro. Rodeado de edificación por todos rumbos. Venta resuelta con la base de $ 4 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 2 p. m. sobre el mismo terreno venderemos este lote por cualquier cosa que exceda de la base indicada. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Datos y planos, San Martín 81.—Publio C. Massini. j1

EN BELGRANO — 14 LOtes con frente á las calles Martín y Conde entre Céspedes y Palpa. Terreno alto y rodeado de edificación. A 4 cuadras de la avenida Colegiales con adoquinado y tranvía eléctrico y á una cuadra del bulevar Alvarez Thomas también con tranvía. Venta en 36 mensualidades sin interés con la ínfima base de pesos 3.50 la vara cuadrada, dándose posesión inmediata y título definitivo ante el escribano señor J. P. Hughes sin más desembolso que tres mensualidades en el acto del remate y tres más para escriturar.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 2.30 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 14 lotes que, dada su [illegible] ubicación recomendamos muy especialmente. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. a1

TERRENO ARAOZ ENTRE Gurruchaga y Padilla. A una cuadra de bulevar Canning con tranvía eléctrico y 2 de Córdoba. Barrio que adelanta rápidamente. Mide 10 varas por 60. Reconoce una deuda por $ [illegible] pagadera en [illegible] mensualidades sin interés. Base $ 5.75 la vara cuadrada que es más ó menos la deuda [illegible] contado.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 4 p. m. sobre el mismo terreno, venderemos este lote que dadas sus fáciles condiciones de pago se adquiere con un pequeño desembolso al contado. Títulos perfectos. Escrituras ante Arambarri y Esteves. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a1

EN FLORES — TERRENO calle Itaquí entre Trelles y Terrero, de la manzana 47, lindando con la casa [illegible]. Mide 10 varas de frente por 30 de fondo. Barrio de porvenir y á una cuadra de la avenida Bella Vista (adoquinado y con tranvía eléctrico). Venta con la ínfima base de $ 3 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 2 p. m. sobre el mismo terreno venderemos este lindo lote por cualquier cosa que exceda de la base indicada. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos, San Martín 81.—Publio C. Massini. a1

BULEVAR LAS HERAS ENtre Arevalo y Lafinur, terreno de 10 varas de frente por 30 de fondo entre edificios, adoquinado y doble vía de tranvía eléctrico al frente. Es lo único disponible y en venta allí. Sin base á tanto la vara cuadrada y á cualquier precio.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 4 p. m., sobre el mismo terreno venderemos este lote de medidas especiales y notable ubicación. Títulos perfectos. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini. a2

EN NUEVA CHICAGO, frente á la administración de los Nuevos Mataderos, á una cuadra del tranvía eléctrico y del adoquinado. Una manzana dividida en 28 lotes con frente á las calles Cosquín, San Pedro, Andalgalá y Merlo. Venta en 30 mensualidades, sin interés con la ínfima base de 1 $ la vara cuadrada y sin más desembolso que dos mensualidades en el acto del remate y dos más al retirar el título provisorio, otorgándose escrituras definitivas á los compradores, por ante el escribano, señor Santiago Chiorra, Rivadavia 549, cuando hayan abonado quince mensualidades.
EL DOMINGO 16 de Agosto, á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos, venderemos estos 28 preciosos lotes compuesto cada uno de 10 varas de frente por 40 y 45 de fondo; en un centro completamente poblado y á pocos metros de la estación de los ferrocarriles de trocha angosta. Comisión 2 o/o, á cargo de los compradores. Planos é informes en nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini. a2

EN FLORES, 4 LOTES, BOlivia entre bulevar Gaona y Franklin á dos cuadras del tranvía eléctrico. Barrio todo edificado y de gran porvenir. Liquidación resuelta con la ínfima base de pesos 2.50 la vara cuadrada. Con opción.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 3 p. m., sobre los mismos terrenos venderemos estos 4 lotes por cualquier cosa que exceda de la base indicada. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Escrituras ante el señor Juan P. Hughes. Más datos y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. a2

CAMPOS

LOS CAMPOS POR MENsualidades. Liquidación del saldo de nuestro remate anterior fecha 17 de Junio del pasado, suspendido por el fallecimiento del señor Ernesto Torquist. 81.929 hectáreas divididas en lotes de 100 hectáreas cada uno. Pagaderos en 60 mensualidades sin interés. Base $ 9 por mes cada 100 hectáreas. Venta por cuenta y orden de La Sociedad La Rural Santiagueña. El campo está ubicado en la región del quebracho, provincia de Santiago del Estero, departamento Jiménez 1o., cerca de la estación Pozo Hondo, F. C. Central Norte, es todavía conocido por de don Máximo Sertillán, linda por el Este, con la propiedad de los señores Luis Urdaniz y Cía., por el Oeste con el Guapo, establecimiento del senador de Tucumán don Alberto Soldati y Sucesión Pujol, de los herederos de Frías, al Sur, con Puerta Grande y un campo de don Pedro Prado, al Norte con Villaca, propiedad de los señores Fanosa y Arrieta. La topografía de lo que ofrecemos no difiere de la general de toda la comarca, es una inmensa altiplanicie inclinada hacia el Sureste con compresiones regulares como nivelación é irregulares en su forma. La sociedad vendedora se reserva una fracción de campo con el propósito de seguir explotando sus grandes obrajes, aserraderos y estancia todo de mucho valor como podrá verse en los prospectos ilustrados que distribuimos, de suerte que los compradores tienen mercado ahí mismo para la venta de su madera y aseguramos que cada hectárea tiene más de treinta pesos en durmientes, leña, etc., como cuesta creer que se ofrezca un negocio con tantas ventajas advertimos al que quiera ir á ver el campo para convencerse que espera en la estación Pozo Hondo el carruaje del establecimiento y si es necesario se pagará el viaje de ida y vuelta del ferrocarril. El remate se efectuará en nuestra casa, San Martín 81.
EL MIERCOLES 5 de Agosto á las 2.30 p. m. Los títulos son perfectos. La mensura del campo se dará con sus medidas correspondientes, se trata de un negocio serio que merece dedicarle cinco minutos, pues en sólo un lote puede constituir la fortuna de una familia. No hay más desembolso que dos mensualidades en el acto del remate y tres más para retirar el título provisorio, la escritura definitiva se otorgará cuando hayan abonado 15 mensualidades por ante el escribano don Mariano Echenagucia. Todo comprador abonará en el acto del remate 2 o/o de comisión. Pídanse folletos con planos, etc., en nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini. j14

EN SAN LUIS — LOS MEJOres campos al Sur de Villa Mercedes. 5.000 hectáreas de un campo en la zona de la alfalfa, departamento Pedernera, lote número 7 de los campos conocidos por de Chalanta. A tres leguas de la estación Nueva Escocia, ramal de Justo Daract á La Paz, y á 300 metros de la nueva estación del mismo ramal. Con agua dulce á muy poca profundidad, especial para agricultura y apto para ganadería. Venta á plazos, con la ínfima base de $ 35 la hectárea, pagaderos 40 o/o al contado, 30 o/o á un año, 30 por ciento á dos años de plazo y 7 o/o de interés anual. Se trata de un campo de gran porvenir en una zona de gran importancia y en la que hay formados numerosos y grandes establecimientos agrícolas y ganaderos. Es campo parejo y la calidad del agua es superior. Para visitarlo conviene bajarse en Nueva Escocia, seguir á caballo los rieles del ferrocarril, de los que dista 21 cuadras y tres cuadras al Sur.
EL MIERCOLES 12 de Agosto á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81, venderemos este campo que dada su ínfima base y las fáciles condiciones de pago, recomendamos muy especialmente. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos San Martín 81.—Publio C. Massini.

Corvera & Peralta Martínez

Los grandes judiciales

Cochabamba, Pichincha y Constitución

10.565 VARAS EN 12 LOTES

ES LA QUINTA DE CASARES

Por orden del señor juez de 1a. instancia Dr. González del Solar, secretaría del Dr. Naón.

El Domingo 23 de Agosto

Á LAS 3 P. M. En la misma propiedad

En la venta se incluye el gran edificio ubicado en uno de los lotes. Planos é informes, en nuestra casa.

Corvera & Peralta Martínez.

Las ventas de HOY

EN LAS MISMAS PROPIEDADES

PUEYRREDON 1339 — Al lado de Santa Fe. 1142.20 v. c. En un block. Venta por división de condominio. Base, $ 38.000. A plazos.
A las 3 de la tarde.

LOREA Y ESTADOS UNIDOS — Judicial. Propiedad con edificio antiguo, á amplio terreno. Base, $ 30.308.75.
A las 4 de la tarde.

PAVON 3050 — Entre Rioja y Urquiza. Linda casa de familia, bien construída y con muchas comodidades. Base, $ 16.000.
A las 3 de la tarde.

BULEVAR GARAY 2753 — Casa cómoda y bonita, avenida, Adoquinado y doble vía de eléctrico al frente. Base, $ 8.500.
A las 4 de la tarde.

SOBRE EL CONGRESO — Rincón lindando con el núm. 72. Terreno con edificación en cal, aprovechable. Base, $ 55 la vara cuadrada.
A las 5 de la tarde.

EN RAMOS MEJIA — Una manzana entera, en 36 lotes. A pagar en 30 mensualidades. Con título definitivo. Sin base.
A las 2 de la tarde.

Detalles completos en esta misma sección.

Corvera & Peralta Martínez.

NOTABLE CASA QUINTA — En Morón, á 4 cuadras al SE. de la estación, en uno de los parajes más salientes del pintoresco pueblo. Edificio de primera clase, hábilmente distribuído, que ocupa una manzana completa, con frente á 4 calles y totalmente cubierta de ricos y variados frutales, forestales y jardines. Es algo excepcional. Base $ 24.000, 1/2 al contado y 1/2 á un año, con pagaré hipotecario y 7 o/o de interés.
EL MARTES 4 de Agosto á las 2.30 en nuestra casa, 318 San Martín 326. Terreno: 161v82 al N., 129v74 al SO., 129v33 al SE. y 67v43 en el NE. Superficie 13.240 v. c. Linda por un frente con la avenida Rivadavia y por los otros con las calles Brown, Paso y Saavedra. La avenida Rivadavia debe adoquinarse en breve, así está decretado y por ella pasará el eléctrico á Luján. Edificio: gran escalinata de mármol y amplio corredor en todo el frente; 5 piezas principales, cocina con revestimiento y económica. Subsuelo con pisos de cemento y divisiones que con la simple colocación de puertas, se transforma en otra casa completa. Cochera de material y caballeriza con altillo y otra pieza. Pisos de mosaicos y pino de tea, cielos rasos de yeso, puertas y celosías de cedro. Semisurgente con molino y fuente en el jardín, cloacas internas y cañerías de agua corriente en toda la propiedad. Alambre tejido en todo el contorno reforzado con cerco vivo. No falta un detalle. Recomendamos la visita. Es conocida por de Pena y estará abierta en todo momento. Título perfecto. Informes en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. j22

PUEYRREDON 1339 — AL lado de Santa Fe. Para la gran casa de departamentos, lo mismo que para un palacio. 1.422 v. c. en un block. Es un terreno con algunas construcciones que ocupa la situación más valiosa de la notable avenida. Venta como judicial, por división de condominio. Base $ 38.000, 1/3 parte al contado y el resto á uno y dos años con 8 o/o de interés y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3, en la misma propiedad. Mide 10 varas por 50.73, en el costado N., teniendo en el costado S. á las 50 varas de la línea de la calle un martillo á favor de 20 vs. por 30.74. Superficie 1.422.20 v. c. Consta de salón para negocio, 2 piezas, 3 en altos, cocina y dependencias. Las demás construcciones que existen en el terreno, pertenecen al inquilino. Un contrato anterior que terminará el 31 de Diciembre del corriente año. Títulos perfectos. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j24

LINDA CASA DE FAMILIA Pavón 3050 entre Rioja y Urquiza, con adoquinado al frente y eléctrico á su alrededor. Casa cómoda, alegre, higiénica, en un barrio de edificación compacta y valiosa. Base 16.000 $ de la que se deducirá una hipoteca de 6.000 $ en cédulas K á estilo de plaza.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3, en la misma propiedad.
Mide según título, 10x64.31 varas terminando medio ensanchando ligeramente en el contrafrente. Consta de 6 piezas, baño con revestimiento, cocina y dependencias. Buen frente pintado al óleo así como el zaguán, con mayólicas y cancel, pisos de mosaicos y pino de tea, cielos rasos de yeso, celosías en carpintería de cedro, herrajes de niquel, semisurgente con depósito, cañería y campanillas eléctricas, todo en los dos patios, parral y frutales. Visítese de 2 á 4. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. j16

JUDICIAL — LOREA Y ESTADOS UNIDOS. La esquina frentes al N. y E. Propiedad con edificio antiguo en amplio terreno que permite pensar en construcciones de elevada renta. Juez doctor Helguera, secretaría de Gondra. Juicio de insania de don Manuel Carbajal. Base, $ 30.308.75, ó sea las dos terceras partes de la tasación.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 4, en la misma propiedad. Mide 306 metros (10v.461 sobre Estados Unidos números 1502 á 1506, por 40.70 metros sobre Lorea) á Lorea números 503 á 527. El edificio consta de un salón de negocio, dos habitaciones, patio, galpón, etc. Renta $ 155 al mes, con contrato al 30 de setiembre de 1910. 8 o/o á cuenta de precio. Comisión 2 o/o. Informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j28

PARA HABITACION Y RENta. Un grupo de 2 lindas casas de altos y bajos. Pasaje San Carlos 64 y 66, con entrada por Artes y Oficios, y frente mismo á la basílica San Carlos. A 1 cuadra de Rivadavia y al lado del bulevar Victoria. Base $ 10.000 pagaderos á 1 año de plazo con 8 o/o de interés. El excedente al contado. Ad corpus.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3.30, en la misma propiedad. Mide 9 varas por 24. Planta baja: zaguán con mosaicos y cancel, 5 habitaciones, cocina, patio de mosaicos, etc. Los altos: escalera de mármol, vestíbulo con mosaicos y cristales, 6 habitaciones, etc. Frente de piedra artificial, cielo rasos de yeso, pisos de pino de tea, puertas de cedro, gas y aguas corrientes. Con alquileres muy bajos, produce $ 135, en conjunto, al mes. Recomendamos la visiten. Es negocio fácil y ventajoso. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a1

MUY BUENA CASA — A largos plazos. Maza 1.269. A pocas varas de la avenida San Juan, que da significación á todos sus alrededores. Adoquinado al frente y eléctricos que comunican con toda la ciudad. Base $ 18.000, de la que se deducirá una hipoteca de $ 12.000 que reconoce á favor del Banco El Hogar Argentino.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 4 en la misma propiedad. Mide 10 varas por 61. Frente de piedra artificial, zaguán con escalinata de mármol y cancel, vestíbulo con mampara de cristales, siete habitaciones, baño completo, despensa, pieza para lavar y dependencias, una amplia y sólida pieza de madera, para servicio, 3 patios, cielo rasos de yeso, pisos de tea y mosaicos, puertas y celosías de cedro. Toldo, campanillas eléctricas, gallinero. Visítese en cualquier momento. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a1

CASA GUALEGUAY 639 ENtre Hernandarias ó Iraia. Sobre la misma estación las Catalinas del F. C. S. A un paso de la estación Casa Amarilla y del Parque Lezama. Con tranvía eléctrico en la esquina. Base $ 10.000, 1/2 al contado y 1/2 á un año de plazo, con 9 o/o de interés. Ad corpus.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 2 en la misma propiedad. 10 varas por 35.45 en el costado Este y 34.35 en el del Oeste. Frente de piedra artificial con 2 balcones y celosías, 5 piezas con cielos rasos de bovedilla, zaguán con mosaicos, 2 cocinas y dependencias. Está hecha con buenos materiales y preparada para altos. Renta pesos 115 mensuales. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a1

JUDICIAL—CASA EN FLOresta. Avenida Mariano Acosta 140. Testamentaría Catalina Puse de Drazer. Base $ 9.333.34.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 2, en la misma propiedad. Está edificada en los lotes 3 y 4 de la manzana 11, en terreno de 561.21 v. c. Vestíbulo, 6 piezas y dependencias. Alambre tejido y acera al frente. Gas y pozo de balde. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Corvera y Peralta Martínez. a2

CASA QUINTA EN BELGRAno. Superi 2584, esquina Guanacache. A 4 cuadras de la estación Coghlan. Es casa sólida y confortable, en la que no falta un detalle. Visitarla es sentir el deseo de adquirirla. Base $ 10.000, de la que se deducirá una hipoteca de $ 3.000 en cédulas L. Ad corpus.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 2 en la misma propiedad. Mide 27 varas por 27. Frente de piedra artificial, zaguán con mosaicos y cancel, 4 piezas principales y 1 en altos, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea, corredor y patio con mosaicos, semisurgente con bomba, lindo jardín y dependencias. Título perfecto. Está desocupada. Visítese en cualquier momento.—Corvera y Peralta Martínez. a2

TERRENOS

EN RAMOS MEJIA — EN 30 mensualidades, 36 lotes á cuatro cuadras al Sur de la estación Ramos Mejía, rodeados, calle por medio, por las quintas de Urdoquí, Huedo, Arao Ekin, Cropo, La Gilda y la hermosa propiedad de los padres jesuítas. En la fracción central más notable, por su colocación, altura y facilidades para la habitación permanente. Sin base. A pagar en la siguiente forma: 6 cuotas al contado, en el acto de recibir títulos definitivos y el resto en 24 meses, sin interés.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2, en los mismos terrenos. Constituyen una manzana completa; las esquinas miden 12 á 15 varas por 25 á 27 y y los lotes tienen todos 10 varas de frente por 25, 35, 42 y 57 varas de fondo. Se dará opción y se entregarán amojonados dentro de líneas municipales. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del escribano don Andrés Ordoqui. Planos, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j25

SOBRE EL CONGRESO. — Terreno ideal con edificación en cal aprovechable, calle Rincón lindando con el número 72. A pocas varas de la gran avenida Rivadavia con tranvías á todas direcciones y á un paso de las grandes avenidas centrales como la de Mayo, Callao y Entre Ríos. Ocupa la situación más buscada para las construcciones valiosas. Con pavimento de asfalto. Base $ 55 la vara cuadrada. Forma de pago tercera parte al contado; tercera parte á 6 meses y tercera parte á doce meses con ocho por ciento de interés anual pagaderos por semestres adelantados.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 5 p. m., en el mismo terreno. Mide 10 varas de frente al Oeste por 32v92 en el costado Norte y 33v26 en el del Sur. Superficie 330.96 varas cuadradas. Es un terreno que por su ubicación y dimensiones se presta para edificar en él una gran casa de renta. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j28

LOS GRANDES REMATES— Avenida Pueyrredón y calle Paso. 3.000 v. c. en 8 lotes. A 6 1/2 años de plazo. La fracción única del gran bulevar. A 40 varas de Córdoba, lo que justifica, como situación, cualquier comentario favorable. Son los terrenos en que debió levantarse el Sanatorio Nacional. En lotes que se adaptan para las mejores construcciones modernas. La forma de pago los coloca al alcance de todos. Reconocen una hipoteca á 6 1/2 años de plazo, con 7 por ciento de interés anual, cancelable en cualquier tiempo, con pérdida de un trimestre de intereses, cuya deuda servirá de base. El excedente que pudiera resultar, se pagará mitad al contado y mitad á uno y dos años, con garantía de segunda hipoteca y con igual interés de 7 por ciento al año, deuda que podrá ser cancelada en todo momento.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 3 en los mismos terrenos. Cuatro lotes sobre Pueyrredón: 11v54 de frente, cada uno, por 40 y 42 varas de fondo. Superficies: 461.68 y 456.30 varas cuadradas. Hipoteca y base, los dos primeros, $ 16.425 por lote, reducida esta suma á francos, y $ 17.325, en igual forma, los dos segundos. Cuatro lotes frente á Paso: 11v63 de frente, cada uno, por 21 á 23 varas de fondo. Superficies, 242 y 255 varas cuadradas. Hipoteca y base de los 2 primeros, $ 6.800 y los otros dos lotes $ 7.200 cada uno. Siempre en la forma antedicha. El todo es un conjunto de medidas regulares, con 46 varas y fracción de frente á cada calle. Títulos perfectos. Planos en nuestra casa 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez.

AL LADO DE CABILDO — La esquina Estados y Zapata, frentes Norte y Oeste. A una cuadra justa de la importante avenida y con adoquinado pago en su frente principal. La situación es recomendable en todo sentido. Sin base y á plazos, 1/2 del precio al contado y 1/2 á un año con 8 o/o de interés.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 4, en el mismo terreno. Mide 13 varas 70 á Estados por 26.68 á Zapata. Superficie 305.20 v. c. Todo el terreno está cercado con pared de ladrillo y medio y tiene cimientos como para edificar altos. Título perfecto.
Corvera y Peralta Martínez. a1

CAMPOS

LAS ESTANCIAS DE RIO Negro. A 6 años de plazo. 26.250 hectáreas á 45 leguas de Bahía Blanca, á 5 al NE. de Choele Choel, completamente rodeados de ferrocarriles. Están á 2 leguas al E. de la estación Zorrilla, á 6 al S. de Fortín Uno y á 8 al SO. de Pichi Mahuida, todos del F. C. S., cruzados por la línea de San Blas á Choele Choel y sobre la de San Antonio á este punto y Villa Mercedes, F. C. que la acercarán en breve nuevos motivos de valorización. Venta en 5 lotes de 2 leguas, que constituye cada uno un establecimiento completo, con su perímetro cercado con 7 hilos y dividido cada lote en 4 potreros de media legua. Todos los alambrados son de acero San Martín, con postes de madera dura. Existen y se distribuyen en los distintos lotes, 4 poblaciones, 1 galpón, 7 molinos con cañerías y tanques australianos con capacidad total de 1.800.000 litros de agua. Hay 180.000 ladrillos para distribuir proporcionalmente en los lotes y existen retazos de alfalfa, avena y cebada y 4 potreros para hacienda. El todo es un establecimiento ganadero de importancia, rodeado por los de Tellarini, Lanusse y Olaciregui, Zuberbhuler, Repetto, Zappa, Moyano y otros. Base $ 12 hectáreas. Forma de pago: 40 por ciento al contado y el resto á 6 años, pudiendo dividirse en 6 cuotas anuales de 10 por ciento cada una ó como lo desee el comprador dentro de los 6 años, aun manteniendo la deuda íntegra hasta la terminación del plazo, rige la garantía hipotecaria y el 6 % de interés anual.
EL LUNES 3 de Agosto á las 2.30 en nuestra casa 318 San Martín 326. Son los lotes 6, 7 y parte N. del 15, fracción A. de la sección XI. Hay actualmente, de los vendedores 20 á 22.000 ovejas, sobre cuya venta podrán tratar oportunamente los compradores. El campo se entregará el 31 de Diciembre próximo, abonándose á los compradores 6 % sobre el capital hasta esa fecha y como compensación de arrendamiento. Para visitarlo aconsejamos ir por la estación Zorrilla; en el campo se facilitará la inspección. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. j12

LOS CAMPOS de MISIONES 8.000 hectáreas en el mismo puerto Barra Concepción, sobre la costa del río Uruguay. Lindando por el fondo con las chacras del pueblo Concepción y por un costado con el nuevo pueblo que va á formarse en la parte que, con ese objeto, se reserva de la venta, sobre el puerto Barra Concepción, donde existe ya un núcleo de edificios públicos y particulares: la aduana, el resguardo, la oficina del telégrafo, la escuela, un gran depósito de mercaderías de la empresa del F. C. N. E. A., casas de comercio, etc. Las colonias Azara y Apóstoles, lindan con el campo. La prolongación del citado F. C. de Santo Tomé á Posadas, ya en construcción, pasará por la colonia Apóstoles á 3 leguas del campo. Figura en el plano gráfico á nombre de Juan Balestra. Orden del Banco Mercantil de Corrientes. Base definitiva, pesos 15 la hectárea, con instrucciones de vender aun por la base.
EL MIERCOLES 12 de Agosto á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Es lo más rico de la zona, su tierra es fertilísima y lo cruzan varios arroyos permanentes. Inmejorable para ganados y positivamente apto para el cultivo del tabaco, caña de azúcar, yerba mate, café, mandioca, arroz, cacao y todas las producciones de la región tropical. El negocio que ofrecemos merece toda la atención de los hombres progresistas. Invitamos á visitar el campo, lo que se hace en ocho días (ida y vuelta) realizando á la vez un interesante viaje de recreo. Títulos perfectos. La escritura deberá otorgarse en la ciudad de Corrientes, asiento del Banco Vendedor. Planos é informes á nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. j14

CAMPO EN CORDOBA—EN el departamento Unión. 400 hectáreas, á 3 leguas al Norte de la estación Bell Ville. Situación que abona todo comentario favorable con relación á las tierras capaces para toda aplicación y cultivo, con relación también á los pastos refinados y superiores y á la bondad de las aguas, siempre á profundidades mínimas. El campo que ofrecemos, es parte de una porción mayor que fué de Villarroel y lo cruza el camino de la estación á San Antonio. Base de venta $ 55 la hectárea. Al contado, para dividir un condominio.
EL LUNES 17 de Agosto á las 2.30 en nuestra casa 318 San Martín 326. Linderos: al N. sucesión de S. Peralta, hoy Guillermo Welter y otros; al S., sucesión Villarroel, hoy Olegaria Peralta de Villarroel; al E., sucesión de Pedro Góvalo y Welter y al O., Cirilo Rodríguez. Los recomendamos al colono que hallará allí ventajas apreciables en todo sentido. Títulos perfectos. Informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a1

LOS CAMPOS DE MERCEdes. A largo plazo. 523 hectáreas en el deslinde con Suipacha. En lotes. Los más ricos campos de la zona central de la provincia. Para invernadas ó tambo; para maíz, para lino y para alfalfa. Permite por su calidad sobresaliente y situación las explotaciones más productivas; los cultivos intensivos. La fracción total, como cada uno de los lotes, representará ventajosa adquisición para el comprador. Allí cabe todo y precisamente todo lo que más exija de la tierra. Están sobre la capital (dos horas de tren). A una legua al NO. de la estación García, á dos leguas al S. de la estación Franklin, á igual distancia del pueblo de Suipacha y á 3 1/2 leguas al O. de la ciudad de Mercedes, empalme y arranque de las líneas férreas más importantes de la provincia. Tiene todo el perímetro cercado, bien cercado con 6, 7 y 8 hilos de alambre, 2 poblaciones, monte de frutales y monte de forestales y la aguada permanente, siempre renovada por la corriente rápida del arroyo Moyano que lo cruza de NO. á SE. encajonado y de lecho firme. Se liquidará sin reservas con opción y por cualquier suma que exceda de $ 280 la hectárea. Forma de pago: 1/3 parte al contado y el resto en 2 partes iguales á uno y á dos años con hipoteca é interés de 7 o/o anual.
EL VIERNES 7 de Agosto á las 2.30 en nuestra casa 318 San Martín 326. Los lotes tienen 127, 130 y 136 hectáreas y fracción. Son linderos del todo: al NE., Mackierman; al NO., sucesión de la señora de Saubidet de Lastra; al SO., Tomás Maguire y herederos de Suárez y al SE., sucesión de Pedro Saubidet (hoy varios) á nombre de cuya sucesión son conocidos. Las casas, los montes y los cercos entrarán á la venta en la proporción que se hallen sobre cada lote. Los títulos son perfectos y las escrituras se otorgarán por la oficina de don Tristán M. Almandós. Pídanse planos en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. j22

LOS CAMPOS DE LA PAMpa. En lotes. A plazos. Los más ricos para agricultura, capaces para ganadería y alfalfares. 10.000 hectáreas en la sección IV, á 4 leguas al SO. de la estación Bernasconi, de la línea del ferrocarril Pacífico á Bahía Blanca y á 30 leguas al NO., de la ciudad y puerto de este nombre. Entre colonias de importancia, pues se hallan rodeados por los campos colonizados y últimamente adquiridos por la Tewish Association y á corta distancia de las colonias Iris y Alba. Es el lote 21 de la fracción B. Alambrado en todo su perímetro, con divisiones interiores, casa, puestos y 8 jagüeles, cuyas aguas se hallan hasta un metro de profundidad; habiendo varios ojos de agua, algunos de importancia. Venta en 4 lotes de una legua cada uno. Base pesos 26, la hectárea. Mitad al contado y mitad en dos cuotas, á uno y dos años de plazo, con 7 o/o de interés anual y garantía hipotecaria.
EL SABADO 22 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa 318 San Martín 326. En el registro gráfico figura á nombre de José Caride. Es accidentado, en ligera pendiente de N. á S. con pastos variados muy apreciables y tiene dos isletas de monte utilizable en el ángulo SE. Los pozos están distribuídos en todo el campo y como decimos, las aguas se encuentran á un metro, dos, doce, quince y un máximo de 30 metros. Con limitado trabajo se formarían aguadas de importancia con las aguas manantiales. Tiene 2 poblaciones, un galpón, un puesto y buenos cercos de 6 y 7 hilos y 4 tranqueras automáticas. No hay salitrales y puede decirse que es campo sin desperdicio. Invitamos á visitarlo, seguros de que su inspección prestigiará en la mejor forma el negocio. Pídanse planos. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. a2

C.&P.M.

318 — San Martín — 326

CASAS

JUDICIAL, SUIPACHA 362 y 70. Frente mismo al teatro de la Opera, lo que significa decir en el propio corazón de la City. Lo saliente de tal situación, excusa toda clase de comentarios. Es una casa de construcción antigua que puede ser mejorada aprovechando lo existente, aunque á él corresponde multiplicar la superficie del terreno, levantando la gran propiedad moderna y lujosa, de renta alta y pingüente. Orden del juez doctor Jiménez Zapiola, secretario doctor Arechavala. Sucesión de la señora Leonor R. Ulloa. Base $ 40.000.
EL MARTES 4 de Agosto á las 4, en la misma propiedad. Mide, según títulos, 7 metros 67 [illegible] por 69m620 (70 varas). Planta de salón para negocio, al frente, y con entrada independiente, 4 habitaciones, cocina, 2 piezas más al fondo, otras 3 en altos, un galpón de madera y zinc, baño y dependencias, obras de salubridad y aguas corrientes. La propiedad reconoce un contrato de locación con vencimiento al 1o. de Junio de 1910, por la suma de $ 300 mensuales. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes á nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j16

BULEVAR GARAY 2753 — Casa cómoda, la bonita avenida, adoquinado y doble vía de eléctrico al frente, amplia terraza con árboles sobre la calle. Base $ 8.500. Ad corpus.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 4, en la misma propiedad.
Mide 10x13.14 vs. Buen frente con 2 balcones, 4 piezas principales y otra en altos, cocina y dependencias, pisos de mosaicos y pino de tea, cielo rasos de yeso, puertas exteriores de cedro, gas y pozo de balde. Renta 100 $. Puede visitarse. Título perfecto—Corvera y Peralta Martínez. j25

Tomás F. Blanco y Cía.

Han trasladado su escritorio de la calle Perú 147 á Victoria 551. v2ag

HOY
EN FLORES
Nuestras ventas

Casas:

HORA	UBICACION	BASE
2 p. m.	Méndez de Andés 1477	$ 3.500
3 "	Azul entre Directorio y Tandil	" 4.000
4 "	Quirno 131	" 4.000
4 "	Campana 508	" 2.300

Terrenos:

2 p. m.	Areco entre Olden y Pieres	" 1 v. c
2.30 "	Pola entre Provincias Unidas y Artigas	" 1 "
2.30 "	Azul esq. Tandil	" 3 "
3 "	Basualdo entre Pizarro y Smidel.	" 1.35 "
4 "	Montes entre Carabobo y Pumacahua	" 3 "

EN FLORES, A PLAZOS, 2 lindas viviendas, calle Azul entre Directorio y Tandil. Base $ 4.000 c/u. Miden 10 vs de frente por 40 de fondo. Su edificio moderno, consta de 2 amplios dormitorios, gran comedor, baño, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino tea, galería, jardín, verja y balaustrada al frente, pozo semisurgente. Como casas son una monada. Están desocupadas, construídas con gusto. El barrio es muy pintoresco. Están á un paso de la Av. Directorio y de los tranvías eléctricos. Por datos, Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 2 de Agto. á las 3. j28

EN FLORES, CASA MODERna, calle Quirno 131, entre Unión y P. Unidas. Base 4.000 $. Mide 10x34.50 vs. Edificio de 2 dormitorios, galería, patio de baldosa, jardín al frente, cocina y w. c., tiene gas, aguas corrientes. A 1 cuadra al Sud de Rivadavia, posición la más codiciada de la parroquia; barrio de construcción moderna. Datos, Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 2 de Agosto á las 4 p. m. j26

EN EL CABALLITO. BUENA casa, calle Mendez de Andés 1477 entre Paysandú y Paramaribo. Base 3500 $. Mide 10 varas de frente por 48 de fondo. Edificio de 3 dormitorios, 1 pieza de madera, cocina y w. c., galería, patio de mosaico, balaustrada, jardín, árboles frutales. Situada en el centro de un gran barrio, con adoquinado al frente pagado por el comprador, á un paso del colegio del Estado. Por datos, Ridvaalva shrdl cmf shrd shrd cmf tos, Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 2 de Agto. á las 2 p. m. j26

En FLORES, BUENA CASIta bien situada, calle Campana 802 esq. Paez. Base 2300 $. Mide 10 varas por 32. Edificio de 3 dormitorios, cocina y w. c., galería, patio mosaico, jardín al frente, cielos rasos de papel, bien revocada, es aparente para veranear, barrio de casas modernas, 3 cuadras al Norte del bulevar Avellaneda con tranvía eléctrico. Es aparente para una corta familia. Ruego la visiten por ser un gran negocio. Datos Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 2 de Agto. á las 4. j26

En FLORES, SOBRE LA AV. Directorio. A plazos. Notable terreno calle Monte entre Carabobo y Pumacahua. Base 3 $. Mide 13x40 vs. Lo buscado y preferido para levantar una linda vivienda, lo rodean edificios modernos en el centro de las casas quintas, frente al Norte y 2 cuadras del tranvía eléctrico. Por datos Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 2 de Agto. á las 4. j26

EN LA FLORESTA, A PLAzos, la magnífica esquina en 3 lotes, calle Azul y Tandil. Base 3 $ v/c. Miden 10x21 varas. Son adecuados para levantar modestas habitaciones; el sitio de ellos es de mucho adelanto; está todo edificado y solo distan 2 cuadras al Sud del tranvía eléctrico. Escritura por el escribano Eduardo Porcel. Pidan planos y datos á Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 2 de Agto. á las 2 1/2. j26

EN FLORESTA, GRAN TErreno calle Basualdo entre Pizarro y Smidel. Base 1.35 v. c. Mide 20v84 de frente por 49v66 y 52v06. Total 659.98 v. c. Es adecuado para edificar una casa quinta, solo dista 3 cuadras al Sud de P. Unidas. Paraje alto y pintoresco. El comprador puede continuar con 26 mensualidades de 20 $ mensuales y el resto al contado. Por datos Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 2 de Agto. á las 3 p. m. j25

EN NUEVOS MATADEROS. Lindo terreno, calle Pola entre Av. Provincias Unidas y Artigas. Base 1 $ v. c. Mide 10 vs. por 50. Lo cercan dos edificios. Está á 50 vs. al Norte de P. Unidas, adoquinado y tranvía eléctrico. En un barrio de mucho adelanto. Hay orden de liquidar; los que quieran hacer pichincha, no falten. Por datos, Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 2 de Agto. á las 2 1/2. j26

SOBRE LOS NUEVOS MAtaderos. Precioso terreno calle Areco entre Olden y Pieres. Base 1 $ v. c. Mide 10 varas por 50.80 varas de fondo y 13.50 varas de contrafrente. Situación comercial y barrio de mucho adelanto. Está á una cuadra de las Avenidas Larrazábal y Directorio, adoquinadas, y 3 cuadras Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 2 de Agto. á las 2 p. m. j26

Visiten HOY
LA PROPIEDAD
Av. Rivadavia 3753-67
de 20.50 v. por 70

BASE:

25 $ vara cuad.

EL DOMINGO 9 de AGOSTO

A LAS 4

Lean aviso siguiente:

A PLAZOS—EN EL CENtro de Almagro, avenida Rivadavia 3753 al 67, dos hermosos terrenos con edificio de altos y bajos compuesto de 10 y 10 1/2 varas de frente por 70 de fondo en la ínfima base de $ 25 la v. c. cuyo edificio se compone de 2 salones y 6 habitaciones, cocina, w. c., A los rentistas, capitalistas, fabricantes, empresarios y todos aquellos que quieran emplear su capital, deben aprovechar la oportunidad de comprar. El negocio más interesante que pueda ofrecerse en venta en esa importante arteria, y en una de las situaciones más comerciales, pues sólo dista á 15 minutos de la plaza de Mayo y á seis cuadras de la del 11 de Setiembre, teniendo tranvía en todas direcciones, aguas corrientes, cloacas, gas y luz eléctrica, apropiado para teatro, depósitos, casas de vecindad, petit hotel. Tenemos orden terminante de vender arriba de la base por lo que solicitamos á los señores interesados una visita. Planos y datos, Victoria 551 ó Rivadavia 6818.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 4 p. m. —Tomás F. Blanco y Cía. a1

¿QUIERE VD. SER RICO? La base de su fortuna está en la compra de la casa calle Rivadavia 3753 al 67. A plazos, que venderemos el DOMINGO 9 de Agosto á las 4. Después detalles. Datos, á nuestro escritorio Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía. j22

En FLORES—BUENA CASA avenida Bella Vista 1861 al 83. Sin base. Mide 23 varas de frente por 36v95. Edificio de 2 salones al frente, 4 dormitorios, cocina y w. c., pisos de pino tea, cielos rasos, adoquinada pago y tranvía eléctrico al frente. Situación comercial allí en el foco del comercio, barrio donde se levantan grandes chalets. Datos, Rivadavia 6818, ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto á las 4. a2

EN LA FLORESTA. — MUY linda casa, calle Dolores 297 esquina Convención. Base 3.800 $. El edificio moderno y á todo costo se compone de 3 amplios dormitorios, baño, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, galería de material, patio, mosaico, jardín y balaustrada al frente: como posición es magnífica, se puede decir la más atrayente de ese barrio, con poco dinero más, establecen una casa de negocio. Está 1 cuadra del tranvía eléctrico y 2 de Rivadavia. Desocupada. Ofrecen 65 $. Datos, Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto á las 3 a2

EN FLORES. — TERRENO esquina Helguera y Morón. Base 2.50 $ v. c. Mide 286 v. c. Fracción preciosa para levantar un chalet, la rodea, edificación moderna y preciosas casas quintas. Dista 3 cuadras de las avenidas Nazca y Avellaneda por donde hay tranvía eléctrico. Datos, Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto á las 2.30. a2

EN EL CABALLITO. — HERmoso terreno. En 53 mensualidades. Base 5 $ v. c. el excedente al contado. Mide 10 varas de frente por 50 varas de fondo. Está rodeado de edificación moderna en medio de las avenidas Provincias y Río IV ambas con afirmado y tranvías eléctricos. Y á sólo 3 cuadras al Sur de Rivadavia y plaza Primera Junta. Por datos, Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto á las 2.30. a2

EN FLORES.—LINDA CASA A 50 varas de la estación del tranvía la Belga Argentina, calle Seguí 1824 entre San Matías y Camarones. Sin base. Mide 9 varas por 89 varas. Edificio de 2 dormitorios, galería, patio de mosaico, jardín, balaustrada campanillas eléctricas, como casa es una monada. Dista 1 cuadra de avenida Bella Vista con adoquinado. Visítenla. Datos, Rivadavia 6818 ó Victoria 551.—Tomás F. Blanco y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto á las 3.30. a1

EN FLORES. — CONFORTAble casa quinta Pedernera 504 y Tandil. Base 14.000 $. A plazos. Mide 14 varas por 83 varas. Edificio: 6 habitaciones, baño, cocina, jardín, parque, frutales y forestales, caballeriza y aguas corrientes. Después detalles. Visítese.
EL DOMINGO 16 de Agosto á las 3.30. a2

EN LA FLORESTA — AMplia casa quinta, San Eduardo 3550 entre Orán y San Nicolás. Base 10.000 $. Mide 20 varas por 50. Con 8 habitaciones moderna y á todo costo. Visítese. Después detalles.
EL DOMINGO 16 de Agosto á las 2 p. m. a2

Francisco Raynell é hijos

550—VICTORIA—550

Componen la firma los señores Francisco, Horacio F. y Rogelio P. Raynell.

Las ventas de HOY

Remates atendidos por el Sr. Francisco Rayneli

HORA	UBICACION	BASE
2.30	Cochabamba 3778	$ 6.000
3.—	Agrelo 4373	" 3.800
3.30	Directorio 565	" 6.000

Remates atendidos por el Sr. Horacio F. Rayneli

HORA	UBICACION	BASE
3.—	Varela 769	$ 5.000
3.—	Monte al lado de Varela	" 3.000
3.30	Lobos entre Pumacahua y Carabobo	" 3.000

Francisco Rayneli é hijos

EN BREVE APARECERA el remate de 58 terrenos en los alrededores del Parque de los Patricios y Jardín Zoológico del Sur. Mitad al contado y mitad en 30 mensualidades, sin interés. calle Patagones, Uspallata, Guaraní, Agaces, avenida Boedo, etc. Lotes de todas dimensiones y al alcance de todos los bolsillos, con tranvías eléctricos y otras ventajas.—Francisco Raynell é hijos. Victoria 550. v3ng.

LOBOS ENTRE PUMACAHUA y Carabobo. Linda casita, consta de dos dormitorios, cielos rasos yeso, puertas cedro, mosaicos, etc. En un barrio poblado, de porvenir. A un paso del bulevar Carabobo. Es la más cerca á la última calle, frente al Norte. Mide 10 varas de frente por 25 de fondo, más ó menos. A una cuadra de Directorio con tranvías eléctricos de la compañía Belga Argentina. Base $ 3.000 m/n. Visitenla. Nueva, construcción en cal. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3.30. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. j26

COCHABAMBA 3778 ENtre Castro Barros y Colombres. Casa de mérito de sala, 3 grandes dormitorios, puertas de cedro, cielos rasos de yeso y demás comodidades, ubicación notable de gran porvenir. A pocos pasos del bulevar Castro Barros, de la avenida San Juan con tranvías eléctricos y de todas las comodidades. Es una buena adquisición. Base de venta $ 6.000. Visitenla. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2.30. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. j26

AGRELO 4373 ENTRE MUñiz y la avenida La Plata. Elegante casita compuesta de dos dormitorios, cocina, w. c., galería de cristales con columnas y arcos de hierro, mosaicos, etc. A pocos pasos del adoquinado y de los tranvías eléctricos números 26 y 27. Constituye una buena adquisición. Base $ 3.800 de los cuales, 3.000 hasta Enero de 1909. Se compra sin plata. Visitenla. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. j26

DIRECTORIO 565 ENTRE la avenida José M. Moreno y Graiz. Buena casa compuesta de comedor, 3 dormitorios, puertas y celosías de cedro, patio de mosaicos, cielos rasos de yeso, y las demás comodidades. Mide 10 varas de frente por 35 de fondo, más ó menos. Edificio de primer orden. Paraje de gran porvenir. En una avenida y á pocos pasos de José M. Moreno con tranvías proyectados. A 2 cuadras de Río II con tranvías. No necesita mayores comentarios, los que compren duplicarán el capital. Base $ 6.000. Llave en mano. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3.30. —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. j26

VARELA 769, ENTRE JUNta y Monte. Flamante casita de 4 habitaciones, cielos rasos yeso, puertas de cedro, mosaicos, adoquinado, etc. Mide 10 varas de frente por 31 v. fondo, más ó menos. Oportunidad para adquirir bueno y barato y de gran porvenir. A una cuadra de Directorio con tranvía eléctrico. Sólida y bien construida. Aprovechen. Base 5.000 pesos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 3.— Francisco Raynell é hijos. Victoria 550. j26

MONTE AL LADO DE LA esquina de Varela otra notable casita, á pocos pasos del adoquinado. Consta de dos dormitorios con cielos rasos yeso, puertas cedro, mosaicos, etc. Flamante. Recién construida. Posición inmejorable. Paraje de gran porvenir [illegible] Base $ 3.000 [illegible] Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3.— Francisco Raynell é hijos. Victoria [illegible]

DOS NOTABLES LOTES DE [illegible]
[illegible] Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 3.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550.

*DIAZ VELEZ ENTRE Prin*gles y Yatay. Espléndido terreno en esa importante avenida que tiene adoquinado y tranvía eléctrico. Mide 11 varas de frente por 57 de fondo más ó menos. Total 574x25. En el centro de un barrio de grandes proyecciones. Base $ 10 vara cuadrada. A liquidar sin comentarios. Conviene visitarlo y asistir al remate. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 4.— Francisco Raynell é hijos. Victoria 550. j30

LOS TERRENOS VECINOS al Parque Patricios y Jardín Zoológico del Sur. 62 lotes de todas dimensiones en el paraje de mejores perspectivas de toda esa zona. Venta liberal y sin tema ventajosa. Ubicados con frente á las calles Patagones, Uspallata, Guaraní, Agaces y Boedo. A la cuadra de Caseros del tranvía eléctrico, del adoquinado, del bulevar [illegible] y en el centro de un barrio de compañía edificación. Base $ 3 [illegible] Mitad al contado y mitad en 30 mensualidades sin interés. Los lotes se entregarán medidos y amojonados. Visitenlos. La venta se efectuará en los mismos terrenos. A un paso de Rioja y Caseros donde hay tranvías para todos los sitios de Buenos Aires. Para ir á los terrenos deben tomarse los tranvías número 46 de La Capital y números 6 y 16 del Anglo-Argentino. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 23 de Agosto á las 2.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. j30

*VICTOR MARTINEZ 468 en*tre Convención y Directorio. [illegible] de dos espaciosos dormitorios con cielorrasos yeso, puertas [illegible] patio de mosaicos y las demás comodidades. Oportunidad para adquirir [illegible] Rodeada por los bulevares Directorio, José Ma. Moreno y Río IV con tranvía eléctrico, doble línea. Visitenla [illegible] venderán. Base 3.000 pesos [illegible] 1.000 cédulas K que [illegible] con ellas. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 2 [illegible] —Francisco Raynell é hijos, Victoria 550.

*MALVINAS ENTRE DIREC*torio y Merlo. Buena casita de dos piezas, mosaicos, pozo y las demás comodidades. Mide 10 vs. de frente [illegible] por 20 vs. de fondo. Un chiche. Bien construida. Situación de porvenir [illegible] á dos cuadras de Río IV, con doble línea de tranvías eléctricos y á pocos pasos de Directorio y de Curapaligüe, también con tranvías. Base 3.024 m/n en hipoteca [illegible] en mano. Aprovechen. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 9 de Agosto, á las [illegible] Francisco Raynell é hijos, Victoria 550.

*MALVINAS ENTRE DIREC*torio y Merlo. Al lado de la anterior. Casita chiche, consta de dos dormitorios uno más chico, cielorrasos yeso, cedro, galerías, mosaicos, pozo, etc. Mide 10 vs de frente por 22 vs. de fondo, más ó menos. Situación de gran porvenir. Paraje donde la edificación adelanta notablemente. A un paso de Directorio. Río IV y Curapaligüe, con tranvías eléctricos. Edificio en cal. Base de venta $ 3.220 m/n en hipoteca. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 9 de Agosto, á las 2.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. a2

MALVINAS 447 entre CONvención y Directorio. Gran casa habitación de sala, comedor, dos dormitorios, baño, cielorrasos yeso decorados, galerías de cristales, cedro, mosaicos, pisos pino, etc., etc. Moderna, sólida y elegante. Construida á todo costo, no puede pedirse nada mejor. Mide 10 vs. de frente por 36 vs. de fondo, más ó menos. Situación de mérito, rodeada por los bulevares Directorio, Merlo, Río IV y Curapaligüe, con tranvías eléctricos. Base $ 6.500 m/n. incluyendo una hipoteca de 1.400 pesos á pagar por mitades en Febrero de 1909 y 1910 al 6 o/o que pueden cargar. Visitenla que es algo bueno. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.
EL DOMINGO 9 de Agosto, á las 2.— Francisco Raynell é hijos, Victoria 550. a2

Francisco Abalo

Suspendido por el mal tiempo para el domingo 2 de Agosto á las 2

AL NORTE, BUENA CASITA de familia á plazos, con el 6 o/o anual, entre las avenidas Vértiz y Gutemberg y Dorrego, todas con tranvías eléctricos y á un paso del Club Hípico, calle Estados número 1277 entre Arce y Blandengues, situación de primer orden y entre lujosos palacios. Edificio de tres dormitorios, mosaicos, oficinas, etc., mide 10 por 23. Está desocupada y lista para habitarla. Base $ 3.000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2. j25

AL SUD, BUENA CASA DE familia, bulevar Pavón 3.710 entre Colombres y Castro Barros, calle adoquinada con eléctrico en la esquina. Barrio de familia, etc. Edificio de 1 comedor, 3 dormitorios, mosaicos, cielos rasos de yeso [illegible]. Situación de primer orden entre las avenidas San Juan, Boedo y Garay, mide 10 por 34. Ad corpus. Base $ 6.500. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 4. j26

LAS EXISTENCIAS DEL ALmacén calle Magallanes 401 y Hernandarias, consistentes en armazones, mostradores, vidrieras, fideleras, heladera, balanza, bebidas extranjeras y del país, conservas, aceites, arroz, azúcar, fideos, ferretería, loza y gran infinidad de artículos que no se detallan por su mucha extensión. Comisión 10 o/o, á cargo del comprador.
EL MARTES 4 de Agosto á las 12 en punto. Datos, Bolívar 256.—Francisco Abalo. j2

AL NORTE — LINDO LOTE calle Cabrera entre Carranza y Arginel, á 1 cuadra del bulevar Rivera, con tranvía y luz eléctrica, al lado de edificio. Mide 10x42. Base $ 4.50 v/c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolívar 256.
EL DOMINGO 9 de Agosto, á las 2. n2

EN EL CABALLITO. — A largos plazos. Buena casita esquina, á 1 cuadra de Río IV. Provincias Unidas y Polvorín, ambas adoquinadas y eléctrico, calle Don Cristóbal y Cachimayo. Barrio de familia, etc. Buen edificio de 2 salas, 1 dormitorio, mosaicos, frente construcción piedra, cielos rasos de yeso jardín, etc. Base de venta $ 4.250, que el comprador puede pagarlos en la forma siguiente: $ 1.800 á un año y $ 2.460 en 50 meses, á razón de $ 49 por mes sin interés y el excedente al contado, es decir, que sin dinero se puede adquirir. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 9 de Agosto, á las 4. n2

EN ALMAGRO. — COLEGIAdo lote entre edificios, único baldío en la cuadra, con adoquinado al frente. Calle Yatey al lado del núm. 174, entre Querandíes y Bartolomé Mitre, con eléctrico en la esquina y 1 cuadra de Rivadavia. Barrio de familia. Mide 10x50. Base pesos 1.800. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos Bolívar 256.
EL DOMINGO 9 de Agosto, á las 3. n2

Rodolfo Bollini y Cia.

Reconquista 325

Socios: Rodolfo Bollini y Luis Fratini

EN PALERMO, EN LA AVEnida Cabildo (Santa Fe) y calles Ushuaia, Zapata y General Paz. A plazos de 24 mensualidades, sin interés. Seis lotes de terreno entrando 4 esquinas y 3 casas que producen una regular renta. Ubicados en la mejor situación de la gran avenida Cabildo con doble vía de tranvía eléctrico á plaza de Mayo, que cobrará desde el 1o. del año entrante sólo 10 centavos por todo su recorrido, á dos cuadras del bulevar Colegiales y entre suntuosos y regios edificios modernos. Entran en la venta la esquina Cabildo y Ushuaia las dos esquinas de Ushuaia y Zapata, las 2 de Ushuaia y General Paz y otros lotes en estas manzanas. Una de las esquinas Ushuaia y Zapata tiene un edificio de 7 piezas, cocina, pozo, w. c. etc. en terreno de 496 v. c. que produce 100 pesos de renta mensuales. La venderemos con base de $ 8.500. Dos casas en la calle Ushuaia entre General Paz y Amenábar de dos piezas cada una, cocina y dependencias en perfecto estado en terreno de 432 v. c. cada una. Base $ 5.000 cada una y los lotes sin base por lo que den todo á pagar en 24 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 3 p. m. sobre los mismos. Las condiciones de pago son las siguientes. Dos mensualidades en el acto del remate, dos al firmarse la escritura que se otorgará inmediatamente ante el escribano don Alberto Hoeffner y las restantes se abonarán en el Banco Español del Río de la Plata. Posesión inmediata. Comisión 2 o/o por cuenta de los compradores. Datos y planos á Reconquista 325.—Rodolfo Bollini y Cia. a2

Luis A. Sívori

EN EL CENTRO DE FLO[illegible]

SOBRE EL MISMO TERRE[illegible]

Angel A. Calcagno

*JUDICIAL — 1829 HECTA*reas [illegible]

R. PUIG LOMEZ

AL LADO DEL B. DE LA Nación y de la plaza, en Flores [illegible] Av. Rivadavia 702 [illegible] Base $ 35 [illegible]
EL DOMINGO 16 de Agosto á las 3. Informes San Martín 347 [illegible] R. Puig Lómez.

2 CASAS CENTRALES EN [illegible] calle Morón 2340 [illegible] 1500 pesos, respectivamente [illegible] 20 por ciento al [illegible] sin interés [illegible]
EL DOMINGO 16 de Agosto [illegible] Informes San Martín 347 [illegible] Puig Lómez.

V. Virginillo

CABRERA 3848 Y MEDRAno amplio terreno central 8.66 por 60, frente al tranvía eléctrico Gran Nacional y rodeado de bulevares. A plazo.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3 p. m. Base $ [illegible] Informes 25 de Mayo 268 y [illegible] U. T. 2607, Avenida. v2

J. Guzmán Gutierrez y Cia.

TERRENO EN BELGRANO calle Mendoza entre las de Superi y Melián. Mide 10 varas por 37, ubicado en una posición notable rodeado de compacta edificación á sólo 3 cuadras de la estación Belgrano, igual distancia del tranvía eléctrico y 2 de la plaza.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 3 p. m., venderemos este lote, sobre el mismo terreno, con la ínfima base de 8 pesos v. c., donde se paga hoy 8 y 10 pesos la vara. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o al comprador. Más datos, Tucumán 2076. v2

José Conti

La gran venta de los 330 lotes EN Banfield

Al lado del pueblo estación é iglesia. Los terrenos más altos: con base de 7 pesos por mes.

en 80 meses

HOY á las 2 se rematarán

El tren especial saldrá á la 1.35 p. m. de Constitución, parando en Barracas.

La venta es terminante, sin limitación.

En las oficinas BOLIVAR 189, HOY, hasta las 12 se darán planos y boletos.

José Conti.

EN BANFIELD. — EL CASco de la pintoresca localidad, la quinta de Mayer en 330 lotes frente á las calles Presidente Quintana, Presidente Derqui, General Campos, Capdevila, Rincón, 11 de Setiembre y otras, á 1 cuadra de la avenida Maipú, adoquinada, la calle derecha de la estación é iglesia, los terrenos más lindos y bien situados pagaderos en 80 mensualidades, siendo la base de 7 $ por mes, único desembolso, 3 mensualidades al contado, y de las siguientes la primera empezará en el mes de Setiembre; forma especial y única para que todos puedan comprar un lote y edificar la vivienda que puede ser útil en todo tiempo. Estos terrenos se hallan á pocas cuadras de la estación del F. C. del Sud, y la nueva línea del eléctrico que llegará á plaza de Mayo, siendo su inauguración en próximos días, de suerte que tienen dos trasportes rápidos y baratos á su alcance, los empleados y jornaleros, y todos los que quieran constituir una caja de ahorros, tienen ocasión de invertir unos centavos diarios que á la terminación de su pago habrán triplicado el valor. Todo lo que rodea á estas especiales tierras se edifica á gran prisa, ese solo detalle hace innecesaria toda recomendación. La venta es resuelta, para vender todo lo que se anuncia y se efectuará
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 de la tarde á la llegada del tren expreso gratis que saldrá el mismo día de Constitución á la 1.30 reservándose varios coches para las personas que asistan con sus familias [illegible] Barracas al Norte para comodidad de aquel vecindario, no admitiéndose menores que vayan solos. Los títulos son perfectos y se otorgarán cuando hayan pagado los compradores 20 mensualidades, por el conocido escribano señor David Rocca, domiciliado calle [illegible]. Se exigirá á los compradores una seña que se descontará de las 3 mensualidades, en el acto del remate sin distinción y el 2 por ciento de comisión. Pídanse los planos á Bolívar 189. U. T. 1583, por correo ó por teléfono.—José Conti. j15

LAS CASAS CENTRALES— en los barrios buscados para las familias más distinguidas. Propiedad con cédulas que está al alcance por sus comodidades de pago. Magnífica finca altos y bajos, ubicada en la calle Rodríguez Peña 1402 al 1412, entre Juncal y General Las Heras, consta la parte alta de sala, antesala con tres balcones al frente, comedor, 4 dormitorios, cuarto de baño, cocina, una piecita de lavar, una pieza de otra para servicio, lujosa escalera entrada de mármol y cedro, teniendo debajo de ésta un sótano que puede servir de despensa. La casa baja consta de sala antesala vestíbulo, comedor, 4 dormitorios, cuarto de baño, pieza de servicio, toda la propiedad, los patios son de mosaicos, azotea, puertas con cristales, cielos rasos de yeso, algunos decorados.
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 3 p. m. la venderé con la base efectiva de 56.000 pesos, teniendo una hipoteca de cédulas de la serie L de $ 47.000 que se darán al tipo de plaza de la última cotización al día 5 de Agosto. Puede visitarse [illegible] ocupado. [illegible] — José Conti. j19

ESPACIOSA Y HERMOSA finca central con dos habitaciones, apta para [illegible] un colegio [illegible] un sanatorio ó una repartición pública [illegible] metros 85 de frente [illegible]
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 3 p. m. [illegible]

PRECIOSA CASA AL LADO [illegible]

AL SUR UNA PROPIEDAD [illegible]

PROXIMA A RIOJA Y CAseros [illegible]

EN LA ESTACION TALLEres [illegible] al lado de Lanús [illegible] el saldo total de la gran área [illegible] A 3 cuadras [illegible] de la estación y establecimiento del ferrocarril los Talleres más importantes de la República, lindando con una nueva y compacta edificación. A 3 cuadras del tranvía eléctrico de plaza de Mayo á Banfield que se inaugurará próximamente, teniendo ya colocados los rieles, cables, etc., como lo verán los interesados. Tierra de mucho porvenir con base de 6 $ la mensualidad en 60 meses. Tierra que se compra sin dinero, que es de gran utilidad para los obreros y empleados, que puedan fácilmente hacerse de un pedazo de tierra, que dentro un plazo corto, puedan hacerse de una vivienda para vivir, con aire, luz y sin pagar alquiler. Por cerca de los terrenos pasará un tranvía á vapor, concedido á los Mataderos de Liniers al centro de Banfield, es de imaginarse que lo que hoy se compra por unos centavos, valdrá una vez que funcione el doble. La empresa del ferrocarril del Sur, ha construido unos grandes edificios de muchísimo costo, que abarcan una área considerable y más de 100 casas para sus obreros cuyo número pasa de 3.000. Los interesados pueden visitarlos, para darse cuenta del inmenso porvenir que les espera en breve, la forma de esta venta es tal, que ninguno podrá quedarse sin comprar un lote.
EL DOMINGO 16 de Agosto á las 2 p. m. Después de llegar el tren expreso gratis, que saldrá de Constitución, el mismo día á la 1.35 de la tarde parando en Barracas. Los terrenos dan frente á la avenida La Plata y otras, con la base de 6 $ por mes en 60 mensualidades. Títulos perfectos, matrices gratis por el escribano Adolfo Silvano. Nota: Se exigirá 3 mensualidades de seña en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisorio. Seña 8 o/o y 2 o/o de comisión. Datos, Bolívar 189, U. T. 1083.—José Conti. UNA NOTICIA que registró un diario de la mañana en su número el día 17 de Junio, que transcribo, conviene á los interesados por su importancia futura, "Tranvía Eléctrico del Sur".—Próxima llegada á Temperley—Para el 9 de Julio se inaugurará el puente que sobre el Riachuelo construye para sus vías la compañía de los tranvías eléctricos del Sur. Su gerente, [illegible] Marengo piensa poder solemnizar la fiesta patria librando al servicio público esta nueva obra de progreso urbano. Los tranvías correrán entonces hasta dos kilómetros más allá del puente. Pero la interrupción durará tan solo pocos días, pues se cree poder inaugurar la línea hasta Temperley, antes del fin del mismo mes. Inmediatamente después comenzará la construcción hasta Adrogué. El tranvía eléctrico del Sur, cuya concesión permite el trasporte de carga, podrá concurrir al abaratamiento de las provisiones urbanas, si como el Rural, consigue evolucionar de tranvía á ferrocarril y expandirse en las zonas cercanas á la capital. Es posible que, en un futuro que esperamos no lejano, se cuente con estas líneas suburbanas para contribuir al abaratamiento de la vida en Buenos Aires. a1

F. González Elizalde

EN FLORES. BASE 5.000 $ á plazos. Buena casa habitación, avenida Merlo 1774 entre Culpina y Varela, barrio de edificación moderna y con vías de comunicación á todas direcciones á 2 cuadras de la avenida Directorio con tranvía á su frente y 4 de Rivadavia y Sur, su edificio está compuesto de 4 dormitorios, comedor que cuadra al patio, con w. c., mosaicos, galerías, árboles frutales y toda clase de comodidades, la mejor recomendación es visitarla.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 4 p. m. Datos, 25 de Mayo 158. v2g.

EN FLORESTA —BASE 2.000 pesos en mensualidades. Linda casita, calle Concordia 1084, una verdadera pichincha, pues con unos cuantos centavos se puede ser propietario, bien todo edificado, dos dormitorios, cocina, w. c., cielos rasos, galerías, árboles frutales y demás, (ojo pichincheros, no descuiden este negocio).
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3 p. m. Datos 25 de Mayo 158. v2g

AV. CHACARITA Y OTERO con cédulas y á plazos. Una linda esquina, la única sin edificar en ese gran barrio comercial y entre edificios modernos, rodeada de vías de comunicación á todas direcciones á una cuadra de la avenida Triunvirato y del parque Rancagua. Mide 739 varas cuadradas, se presta para subdividirla y ganar dinero, no descuiden este negocio. Base $ [illegible] v. c.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3 p. m. Datos, 25 de Mayo 158. v2g.

EN FLORESTA.—BASE 650 [illegible] se venderá hasta [illegible] barrio que se edifica rápidamente, entre Miralla y Smidel. Lote 16, manzana 43.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m. Datos, 25 de Mayo 158. v2g.

EN LA CHACARITA—MUY bonita esquina, [illegible] barrio completamente edificado y de gran porvenir á 2 cuadras de la avenida Triunvirato y del parque Rancagua. Mide 295 v. c., la rodean buenos edificios. Base $ 2 v. c.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3.30. Datos 25 de Mayo 158. v2g.

*EN BELGRANO, LINDA CA*sita, mide 10x40 [illegible] construida, barrio todo edificado, á [illegible] de Crámer, con tranvía á su frente [illegible] de Cabildo al Sud para recién casados [illegible] parante. Calle [illegible] y Av. [illegible] dos grandes dormitorios, cocina, w. c., mosaicos, cielos rasos, galerías y demás.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 4. Base 3.000 pesos. Datos [illegible]

*AV. COLEGIALES Y CHAR*lone, esta importante [illegible] v. c., barrio que no necesita comentarios, pues cualquier precio que se pague hoy y mañana [illegible] doble, [illegible] casa habitación [illegible] negocio [illegible] mejor. Visítenla [illegible] Base 10 $ v. c. á plazos.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3 p. m. Datos 25 de Mayo 158.

EN FLORES, EN 80 MENsualidad [illegible] Muy bonita casita, [illegible] Rivera Indarte y Morón [illegible] edificado y rodeado de [illegible] la moderna [illegible] estos paraje [illegible] buen negocio.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m. Datos [illegible]

*AV. BELLA VISTA Y MATU*rín. Un terreno con [illegible] última [illegible] edificado y con vías de comunicación á todas direcciones, para la construcción de la vivienda es apropiado. [illegible] no se descuiden. Base 5 1.50 v. c.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 3.30. Datos 25 de Mayo 158.—F. González Elizalde. v2

Félix Sáenz (hijo)

PRECIOSA CASA HABITAción [illegible] calle Humberto 1 667. A un paso del parque Lezama, Casa Amarilla, plaza de Mayo, Paseo Colón, construida á todo costo perfectamente decorada y lista para entrar á habitarla [illegible] más exigente. Base $ [illegible] Ad corpus.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3 p. m. en la propiedad [illegible] por 37.50 vrs., [illegible] con gran hall [illegible] mosaicos belgas, parquet [illegible] cristales biselados [illegible] con zócalo de mármol, sala [illegible] con portada, comedor con gran [illegible] dormitorios, celosías, cedro, [illegible] de [illegible] 2 á 4 [illegible] compradores. Informes, Méjico 618 [illegible] j28

B. Otamendi

EN CARMEN DE ARECO.— [illegible] Gouin [illegible] compañía General [illegible] Provincia [illegible] La Calera [illegible] extraordinaria fertilidad [illegible]
EL DOMINGO 9 de Agosto á la 1 p. m. [illegible] Carmen de Areco, salones del Hotel Español [illegible] Cangallo 346, capital federal.—Belisario Otamendi. j21

A. F. Ramella y Cia.

*12 VARAS POR 34—Excep*cional para edificar 3 ó 5 casas. Gran renta á una [illegible] Dentro de Entre Ríos y 3 cuadras de Buen Orden. Lo más central del Sud [illegible] San Juan entre Santiago del Estero y San José, frente Sur, [illegible] que debe estimarse [illegible] rápidamente [illegible] capital y buena utilidad. Es una operación á para ganancia, como demostraremos en el acto del remate [illegible] se nos consulta antes.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 3 de la tarde procederemos á la venta de este espléndido terreno, con la ínfima base de 35 pesos la vara cuadrada, por liquidación forzosa, mitad al contado y mitad á plazo. Títulos perfectos. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Reconquista 249.—A. F. Ramella y Cia. v2a

Guerrico y Williams

HOY
BUENA CASA
Cuyo 1592 al 1594
casi esquina Montevideo
8.08 x 41.15 varas
Base $ 28.000 á plazos
HOY Dgo. á las 2 p. m.
Guerrico & Williams

CUYO 1592-94, CASI ESQUIna Montevideo. Buena casa á plazos en barrio que no admite comentarios, á un paso de Callao, tribunales, avenida de Mayo, Congreso, etc., sólido edificio susceptible de modernizarlo con muy poco gasto, que consta de salón para negocio, ocho habitaciones y dependencias, en terreno de 8.08 por 41v15 con un martillo en contra á las 31 varas de 4v06 por 10v15. Base pesos 28.000, pudiendo el comprador dejar en hipoteca $ 20.000, hasta el 18 de Julio de 1909 con interés de 8 o/o anual. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m., en la misma propiedad, la que puede visitarse en cualquier momento. Mayores informes á nuestra casa, B. Mitre 530. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams. j21

HOY
La manzana de la estación del tranvía Belga Argentino
27 LOTES
Base, $ 4.50 vara
En 40 mensualidades sin interés
HOY Dgo. á las 2
Guerrico & Williams

LA MANZANA DE LA ESTAción del tranvía Belga Argentino. En 40 mensualidades sin interés, 27 lotes con frente á la avenida San Martín y calles Segui, Cayena y Espinosa. A 1 cuadra de la calle Bella Vista con doble vía de tranvía y á 4 de la estación La Paternal, F. C. P. El barrio de mayor porvenir de toda la capital, con doble vía de tranvía frente á los terrenos por avenida San Martín, por donde también pasa la línea que se inaugurará dentro de pocos días que unirá Villa Devoto con la plaza de Mayo. Base $ 4.50 la vara cuadrada en 40 mensualidades sin interés, dándose escrituras y posesión inmediatas con el solo pago de 4 mensualidades que se exigirán en el acto del remate. Las escrituras se otorgarán ante la escribanía del señor Adolfo Frisiani. Por pago al contado se hará un descuento de 10 o/o. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m. en los mismos terrenos. Comisión 2 o/o. á cargo de los compradores. Pidan planos é informes á nuestra casa Bartolomé Mitre 530.—Guerrico y Williams. j18

HOY
RIO BAMBA
Entre Paraguay y Charcas
2 amplios lotes
BASE $ 45 la vara
A PLAZOS
HOY Dgo. á las 3
Guerrico & Williams

RIO BAMBA ENTRE PARAguay y Charcas. A plazos, los mejores terrenos del Norte, en el gran barrio aristocrático, donde sólo se ven suntuosas mansiones. A 1 cuadra de Callao y plaza Rodríguez Peña y misma distancia de Santa Fe, lindando con el gran edificio de la dirección de obras de salubridad. Dos amplios lotes con opción, uno de 15v82 por 66v08 en un costado, 66v40 en otro y contrafrente de 14v48 y otro de 13 v. por 66v40 en un costado, 65v84 en otro y contrafrente de 11v90, con afirmado pago de madera recién construido. Base $ 45 la vara cuadrada, mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo con 7 o/o de interés y garantía hipotecaria. Resultando distintos compradores deberá extender las escrituras el señor Adolfo J. Pueyrredón. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3 p. m. en los mismos terrenos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Pidan planos é informes á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. j21

EN
BERAZATEGUI

EN BERAZATEGUI, PUEblo San Salvador. 3a. venta, á 3 cuadras de la estación, 122 lotes con base de $ 0.40 la vara, en 60 mensualidades, sin interés. Los terrenos más altos que se encuentran entre Buenos Aires y La Plata y cuyo porvenir es indiscutible. Aconsejamos especialmente á los obreros que estudien esta venta, en la convicción que no encontrarán nunca una mejor caja de ahorros que ésta, pues esta tierra multiplicará su valor en muy poco tiempo. A ello contribuirán la gran fábrica de cristales de los señores Rigolleau y Cía., que pronto dará ocupación á más de 2.000 obreros, la línea del tranvía á Quilmes, que próximamente llegará á Berazategui, frente mismo á estos terrenos, la empresa de los señores Otto Franke y Cía., que macadamizará el camino de Buenos Aires á La Plata, estableciendo al mismo tiempo el tranvía eléctrico que unirá á las dos capitales, y en fin, otros grandes establecimientos industriales que se proyectan y necesariamente tendrá que instalarse allí, por ser las mejores tierras de las proximidades de la capital. Se dará posesión inmediata con el solo pago de 3 mensualidades que se exigirán como seña en el acto del remate. Por pago al contado se hará un descuento de 15 o/o. Comisión 2 o/o á cargo de los compradores.
EL DOMINGO 9 de Agosto, á las 2 p. m., en los mismos terrenos. Pidan á nuestra casa, Bmé. Mitre 530, informes planos y boletos, para el tren especial gratis que saldrá de Casa Amarilla á la 1 p. m., parando en Almirante Brown, 3 Esquinas y Quilmes.—Guerrico y Williams. j25

SOBRE LA CALLE BELLA Vista y á pocas varas de avenida San Martín, 1 lote de 10 por 30 varas en calle Médanos entre Espinosa y Cucha-Cucha. Base $ 4 la vara. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m., en la avenida San Martín esquina Cayena. Soliciten planos á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. j26

HOTEL de LUJO, CONFORT, comodidad y elegancia, á plazos, siendo su ubicación excepcional, calle Paraguay 758 entre Maipú y Esmeralda, recién concluido, obra de los arquitectos Prins y Rasenhofer (constructor J. Barassi). Todos los materiales son garantidos de primer orden y el gusto y elegancia con que se ha concluido demuestra que no se ha ahorrado, como que se edificó para habitarla su propietario que la vende por ausentarse á Europa. El edificio, elegante frente, con artística marquise, puerta y balcones hierro forjado, lleno de comodidades y confort, con mucha luz y aire, calorífero de la Compañía Nacional de Calefacción, parquets de Moore y Tudor, luz eléctrica y campanillas de La Habitación, agua caliente, etc., consta de Entrada: gran escalera y zócalo, mármol belga. Piso principal: salón, escritorio, fumoir, comedor, todo con grandes zócalos de madera y decoraciones cartón pierre, antecomedor, gran hall, zócalo y puertas de roble, antehall, íd íd, toilette. Primer piso: escalera de roble, hall, zócalo, puertas y baranda de roble, gran dormitorio, otro íd al frente, cuarto vestir, cuarto de baño, otro departamento con dos dormitorios y un cuarto de baño, guardarropa. Segundo piso: hall, baranda de roble, 2 dormitorios al frente, cuarto de vestir, cuarto de baño y otro gran dormitorio, gran cocina con económica de Schenone y Dompé, antecocina, las dos con baldosas blancas, despensa, ascensor, escalera de servicio desde el sótano á la azotea. Sótano: entrada de servicio, 4 dormitorios, hall, carbonera, despensa, bodega, gran pieza de lavar, w. c., cuarto de baño y un pequeño jardín. Terreno: dimensiones 12.50 varas de frente por 29 varas de fondo. Base 150.000 pesos pagaderos 100.000 pesos al contado y el excedente á 1 ó 2 años de plazo con 6 o/o de interés anual y garantía hipotecaria. Títulos perfectos. La venta se efectuará en la misma propiedad
EL MIERCOLES 5 de Agosto á las 3 de la tarde. Puede visitarse todos los días de 8 á 12 a. m. y de 1 á 4 de la tarde. Exigiremos 8 o/o á cuenta de precio y 2 o/o por comisión. Otros datos á Bartolomé Mitre 530.—Guerrico y Williams. j19

AVENIDA SAN MARTIN entre San Blas y Segui y calles Bella Vista, Maturín y Añasco. 7 lotes entrando 3 esquinas. Bases $ 3 á 5 la vara cuadrada, cuarta parte al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses sin interés. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m. en la avenida San Martín esquina Cayena. Pidan planos á nuestra casa, B. Mitre 530. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams. j26

442 LOTES EN LOS PUEblos. Gouin y Tres Sargentos, sobre las estaciones del mismo nombre, de la compañía G. de F. C. en la Provincia de Buenos Aires, partido Carmen de Areco. Conjuntamente con las chacras que informa el aviso anterior, venderé por cuenta y orden de la Compañía Inmobiliaria Franco-Argentina los lotes que le quedan en esos pueblos, llamados á ser importantes centros comerciales. Toda casa de comercio debe tener allí un lote. Siendo el objeto poblar, la venta será sin base y por lo que den. En las mismas condiciones de pago que las chacras. El remate tendrá lugar
EL DOMINGO 9 de Agosto á la 1 p. m. en Carmen de Areco, salones del Hotel Español. Pidan hoy mismo planos á mi escritorio, Cangallo 346.—Belisario Otamendi. j21

EN VILLA DEL PARQUE — Frente mismo á la estación, la mejor esquina, calle Helguera y Pedro Lozano, 7 lotes de 284 á 600 varas cuadradas, con grandes facilidades de pago. Villa del Parque dejó de ser una promesa para convertirse en hermosa realidad y así lo atestiguan los 150 edificios, algunos suntuosos y todos de moderna arquitectura que se han levantado en pocos meses. Allí no queda disponible, ni un solo lote de 1,600 en que se dividió la villa y que por nuestro intermedio fueron vendidos en 6 remates iniciados hace apenas un año. Todas las calles tienen arboleda é iluminación eléctrica y el F. C. Pacífico con un servicio de 60 trenes diarios hace el recorrido de Retiro en sólo 20 minutos. Los tranvías Belga-Argentino y La Capital, extienden sus líneas que pronto llegarán allí. Base, 4.50 pesos la vara cuadrada, pudiendo los compradores hacerse cargo de las deudas que reconocen los terrenos y que oscilan entre 1.134 y 1870 $ cada lote, cuyas deudas pueden pagarse en 37 mensualidades sin interés, dándose inmediatamente posesión y escrituras gratis ante el señor Juan M. Gutiérrez. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 9 de Agosto, á las 2.30 de la tarde, en los mismos terrenos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Pidan mayores informes y planos á nuestra casa, Bartolomé Mitre 530.—Guerrico y Williams. a1

EN 40 MENSUALIDADES— Sin interés, 11 preciosos lotes entrando 3 esquinas, en el barrio de mayor actividad, al lado de la estación del tranvía Belga, á pocas varas de la avenida San Martín y calle Bella Vista (ambas con doble vía de tranvía) y á sólo 4 cuadras de la estación La Paternal, F. C. P. Lotes desde 264 hasta 700 varas cuadradas con frente á calle Espinosa entre San Blas y Segui y calles Espinosa, Cucha-Cucha y Peysandú. Base $ 2.50 la vara cuadrada dándose inmediatamente posesión y escrituras gratis con sólo pago de 4 mensualidades que se exigirán como seña en el acto del remate. Por pago al contado 10 o/o. de descuento. Comisión de 2 o/o. á cargo de los compradores. El remate se efectuará en la avenida San Martín esquina Cayena.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m. Pidan planos á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. j26

MUEBLES, ETC.

DEL señor PEDRO VIEYRA Latorre, el mueblaje que adorna su casa-habitación, calle General Urquiza 174. Juego sala Luis XV de nogal y seda, mesita centro dorada, mueblecito, vitrina caoba y bronce, espejo marco dorado, juego tapizado Smirna, grabados, pedestales, bibelots, alfombra, juego de dormitorio Luis XV con ropero de tres cuerpos de nogal y roble, íd Luis XIV de nogal, juegos de pino de tea, camita niño con baranda, chaisselongue, juego de comedor nogal y roble, sillas nogal y marroquín, espejo marco nogal, cortinados Chenil, carpeta mesa de felpa, juego mesa de loza, íd de cristal, oleografías, ventilador eléctrico, heladera, araña gas, escritorio cilindro, sofá y sillones marroquín, sillón escritorio nogal y marroquín, estantes libros, percha vestíbulo de nogal, sillones hamaca, sillas Viena, máquina de coser, lavatorio, aguas corrientes, bañadera enlozada, calentador baño, toballero, visillos, alfombras, artefactos para gas, etc.
EL DOMINGO 2 de Agosto á la 1 de la tarde. En exposición desde el viernes de 9 a. m. á 10 de la noche. Comisión 10 o/o. Guerrico y Williams. j29

LOTY — JUDICIAL — LA mueblería y tapicería de más gusto de Buenos Aires. Las existencias todas importadas. Ricos y elegantísimos muebles, salas, comedores, dormitorios, escritorios, regias tapicerías de Aubusson de gran valor. Obras de arte, adornos, encajes, espléndidos géneros, alfombras de Smirna, cortinados, arañas, appliques, cuadros y demás mercaderías en la misma casa, Cerrito 1312 y en el depósito, Cerrito 1353.

ORDEN DE LA VENTA

MARTES 4 de Agosto á la 1 del día en Cerrito 1372 del lote número 1 al 154, juegos de sala, comedor, bergeres, bahuts, mesas escritorios señora, vitrinas, espejos, cortinados, alfombras, stores, jarrones Sèvres pedestales, adornos, arañas, appliques, almohadones, carpetas, marcos, Saxe, marfiles, etc.
MIERCOLES 5 á la 1 del día en Cerrito 1353 del lote 422 al 548. Salas, comedores dormitorios, muebles de fantasía, espléndidas tapicerías de Aubusson, chimenea mármol, tapicerías pintadas, alfombras de Smirna, cortinados, visillos, colchas de de encaje, pantallas encaje, etc.
JUEVES 6 á la 1 del día, en Cerrito 1353, del lote 549 al 678. Salas, escritorios, sillas sillones, chaisselongue, bergeres, pantallas, carpetas, encajes y seda, cortinados, visillos, colchas, stores, etc.
MARTES 11 á la 1 del día, en Cerrito 1372 del número 155 al 293, armarios laqué, vasto surtido de ricos géneros de seda y terciopelo en piezas y cortes, galones y franjas de metal, encajes con oro, cortinados, cortinas, visillos, brise bise, etc.
MIERCOLES 12 á la 1 del día, en Cerrito 1372, del número 294 al 421, armarios, guardarropas, mesas, etc. Tejidos para muebles, encajes, satinetta, grosse, côte, tafetas, etamería, linón, plumetes, etc., por piezas y cortes.
JUEVES 13 á la 1 del día, en Cerrito 1353, del lote número 679 al 860, muebles laqué, camas, armarios, lavatorios, gueridones, espejos, adornos, é infinidad de mercaderías para tapiceros en agarraderas, galerías, pasamanerías, cordones, retazos de seda, plumas duvet y saldo de todas las existencias.
Orden del señor juez doctor González del Solar, secretaría doctor Nuñ[illegible] y como perteneciente al juicio de insania de don Emilio P. Loty. Exposición desde el domingo de 9 a. m. á 5 p. m. Se exigirá seña. Comisión 10 o/o. Hay catálogos.—Guerrico y Williams. v13

RICO DORMITORIO IMPORtado Luis XVI, con espléndidos bronces cincelados; notable biombo con incrustaciones, mesitas, gueridones doradas, sillas de de fantasía importadas, gran mármol L'Amour y Psyché, escritorio señora, paragüeros laqué y dorado, desserte, mesa consola marquetería y mármol, mesas de centro y de té, caoba y bronce, vitrinas, caoba y bronce, mesas de juego, gueridones, juegos de sala de varios estilos, juegos de comedor, guardarropas roperos, lavatorios agua corriente, juegos de vestíbulo, bibliotecas, buenos escritorios, escritorio comercial, cajas de hierro, perchas vestíbulo, artefactos para gas y luz eléctrica, muebles de fantasía, precioso juego de cubiertos de plata en estuche, 164 piezas, gran surtido de artículos japoneses, cortinados, alfombras, sidra de Normandía, vino Oporto, cuadros óleo, grabados, gran variedad de mueblecitos de fantasía y adornos, aparato electro medical.
EL LUNES 3 de Agosto á la 1 de la tarde y 8 de la noche en nuestra casa, B. Mitre 530. Comisión 10 o/o.—Guerrico y Williams. a1

*CUADROS AL OLEO, Acua*relas y pasteles por Cauchois, Deyrolle, Lahitte, Ch. Quinton, Stonner, Boucher, Mazzolari, Coppenolle, Clafton Benzo, Moner, y preciosas acuarelas del paisajista español E. Marín.
EL VIERNES 7 de Agosto á las 4 p. m. en nuestra casa, B. Mitre 530. Están en exposición en los altos de nuestros escritorios. Comisión 10 o/o.—Guerrico y Williams. a3

Carlos Olmi & Cía

Por intermedio de la Oficina de Tierras de Volpi y Cía.

La gran Estancia PEDERNALES

Rodeando el pueblo y estación Pedernales, entre las estaciones Ernestina y de la Riestra.

F. C. del Sur

Partido de 25 de Mayo

LA VALIOSA ESTANCIA.— El gran establecimiento de campo, á las puertas de la capital, planteado bajo la competente dirección de su fundador y propietario don Jorge E. Keen, 6,400 hectáreas de campo dur, especial para ganadería, agricultura, formación de alfalfares y tambos, fraccionado en chacras de 25 hectáreas, medidas y amojonadas con base ínfima y condiciones liberales de pago acordadas por primera vez entre nosotros, en tierras de positiva importancia como las que salen á la venta. El simple anuncio de este remate ha de llamar la atención de nuestros estancieros y agricultores, porque no es cosa común vender un establecimiento de la importancia del que nos ocupa, completamente formado y en plena actividad, fraccionándolo en pequeños lotes, á fin de ponerlo al alcance del más modesto chacarero. Va á efectuarse, pues, por primera vez una venta de campos inmejorables, ubicados á 3 horas y media de Constitución, á diez años de plazo con la base ínfima de $ 300 hectárea ó sean 30 $ anuales, es decir, menos de lo que puede producir la tierra. Se han reservado 600 hectáreas para el casco principal de la estancia y otras 600 para el casco de la estancia Chica que también forma parte del gran establecimiento. Las mejoras allí reunidas forman un capítulo interesante, pues es sabido que aquel valioso latifundio de tierras privilegiadas, que hoy se subdivide, ha sido objeto, durante medio siglo, de la más perseverante y eficaz dedicación personal de parte de su fundador y propietario don Jorge E. Keen. Las grandes mejoras están representadas por edificios confortables con servicio completo de aguas corrientes y cloacas; amplísimo galpón moderno de dos pisos, con ascensor y carril para el almacenaje de productos agropecuarios, extensa red de cañerías en todo el establecimiento, dependencias para mayordomo y peones, molinos, depósitos, estanques, bebederos, grandes montes de frutales y forestales, viñedos, jardines, invernáculos y todos los atractivos de una residencia cómoda y suntuosa para satisfacer las exigencias del más refinado gusto. Interesa, pues, esta venta tanto al hombre de fortuna como al modesto chacarero que busca tierra fértil, productiva y próxima á la capital. Tratándose de una venta que reviste tanta importancia é interés, presentada en condiciones tan liberales y destinada á congregar un crecido número de interesados, anunciamos este remate con toda anticipación á fin de que los señores interesados puedan visitar el establecimiento y apreciar la excepcional bondad de los campos y las riquezas allí reunidas. La estancia figura en el plano gráfico de la Provincia de Buenos Aires con el nombre de su propietario Jorge Keen. El remate se efectuará
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 2 p. m., en el local de la Exposición Rural Argentina (Palermo) frente á la plaza Italia, con entradas por Santa Fe 4255 y Avenida Sarmiento, á donde convergen todas las líneas de tranvías de la Capital. Títulos perfectos. Se otorgarán por ante el escribano señor Juan A. Cerlau, de 25 de Mayo, con el solo pago de la primera anualidad é intereses del 7 o/o. El excedente sobre la base es al contado. Descuento por pago al contado, totales ó parciales, 5 o/o. Seña 5 por ciento. Comisión del 2 o/o á cargo del comprador. Por planos y datos ocurrir á nuestra casa, Reconquista 353 y oficina de Tierras de Volpi y Cía., B. Mitre 245 al 255, personalmente, por correo, telégrafo y teléfono.—Carlos Olmi y Cía. Reconquista 353. U. T. 3290, Avenida.
NOTA: Para visitar la gran estancia Pedernales, los trenes salen á las 7.25 de la mañana todos los días de Constitución y regresan en el día. Además, hay trenes los lunes, miércoles y viernes á las 5.05 de la tarde y los martes, jueves y sábados á las 8.20 de la noche. De modo que siempre hay dos trenes diarios. En la estación Pedernales así como en la casa de comercio de Locatelli Hnos. hay carruajes permanentemente que esperen á los interesados para llevarlos á revisar las chacras adonde podrán obtenerse planos é informes, á cuyo efecto permanece allí el mayordomo de la estancia. La estación Pedernales queda á 18 minutos de la estancia. El tren de la mañana regresa cómodamente en el día. En el pueblo hay hotel donde pueden pernoctar los interesados. TELEFONO: El Teléfono llega hasta la estación Ernestina ó sea la inmediata á Pedernales. Todas las chacras podrán tener fácil comunicación con la red general de la Unión Telefónica, pues la línea llega hasta el valioso establecimiento de campo del doctor José María de Achával (que figura en el plano gráfico de la provincia de Buenos Aires con el nombre de Marcos Riglos) y está inmediato á la estancia Pedernales. j28

CURTIDURIA MODERNA — En Bella Vista, F. C. P. A 14 cuadras al Sur de la estación. Venta en un solo lote. Galpones, instalaciones, maquinarias, útiles y enseres. Orden de la "Confederación Cristiana Apostólica", Gimena Hnos y Cía. El detalle del establecimiento es como sigue: grandes galpones de pino de tea, cinc, casas para obreros, galpón comedor, cocina y otras comodidades. Motor horizontal de 25 caballos, caldera fuego central, máquina norteamericana para dividir cilindro para planchar, rebajadora, lustradora norteamericana, palisonadora, descarnadora francesa, fulones con engranajes, raspadora, batán, lustradoras á vapor, íd á mano, cepillos lustradores, grandes depósitos para agua, pozos, bombas con cañerías completas, mármoles, cascos, aspas, depósitos, piletas de ladrillo y portland de varias medidas, herramientas y todos los elementos que forman un curtimbre completa y moderna. Se trata de un establecimiento nuevo, flamante. El costo de la instalación, según inventario detallado que puede verse en nuestras oficinas, asciende á $ 50.000. Sale á la venta en condiciones muy liberales y con la base ínfima, de 15.000 $, mitad al contado y el saldo á seis meses de plazo con el 7 o/o de interés al año, firmando pagaré con garantía que el interesado deberá someter previamente. Las construcciones se levantan sobre un terreno de 2 cuadras cuadradas que tiene contrato hasta el 1º de Marzo de 1909 pudiendo extenderse cinco años más desde el 30 de Julio del corriente año. Hay igualmente opción á tomar en arrendamiento 2 cuadras más linderas con el establecimiento por el mismo término de 5 años á razón de $ 75 la cuadra, ó si el comprador prefiere, puede adquirir en propiedad las 4 cuadras á razón de 40 centavos los 75 decímetros cuadrados. Esta opción fenece el 31 de Setiembre del corriente año.
EL VIERNES 14 de Agosto á las 4 p. m. en nuestra casa, Reconquista 353, procederemos á vender en remate público esta curtiembre con la base de $ 15.000, arriba indicada. Puede visitarse todos los días de 1 á 5 p. m. El encargado facilitará la inspección. Un coche especial esperará en Bella Vista todos los días, el tren que sale de Retiro (viejo) á la 1.10 p. m. y llega á Bella Vista á la 1.57 p. m. para conducir á todos los interesados hasta el establecimiento. Seña 20 o/o. Comisión 10 por ciento á cargo del comprador. Datos, Carlos Olmi y Cía., Reconquista 353, U. T. [illegible] j30

Carlos Olmi & Cía

Villa Humberto 1º

HOY HOY

El saldo de los 750 lotes en 80 meses. Base 3 $ el lote. Los mejores terrenos frente del tranvía Lacroze.

Tren Expreso GRATIS

A las 2 p. m.

De la Estación Chacarita, á la 1.45 p. m.

PLANOS Y BOLETOS EN LA ESTACION.

Risso Patron & Cía.

523—Bmé. Mitre—529

Sucursales: — Flores, Rivadavia 6910; Belgrano, Cabildo 2020; Barracas, Montes de Oca 1115.

HOY

Casas:

3.—	Judicial, Junín 440 al 42	40.169.86
4.—	Arenales y Bustamante	30.000.—
2.30	San Carlos 3449	20.000.—
2.—	Loria núm. 662	20.000.—
3.—	Gral. Urquiza 1136	14.000.—
3.30	Prov. Unidas 3327	5.000.—
4.—	Azul esq. Unión	5.000.—
3.—	Zamudio núm. 609	3.800.—
2.30	Leiva entre Iturre y Caldas	1.750.—

Terrenos:

3.30	Olleros entre Freyre y Conde	1.558.16
2.—	Avda. Díaz Vélez y Pasaje King	14 v. c.
3.30	Prov. Unidas entre Pergamino y Azul	6 "
2.—	350 lotes en Villa Humberto	3 p. mes

Risso-Patron & Cía.

CASAS

JUDICIAL, CORRIENTES Y Junín. A 50 metros de la esquina. Propiedad de altos. Junín 440 y 442. Mide 9 metros 20 c. ó 10.62 varas por 38m90 ó 39.13 varas y un martillo á su favor de 23m30 ó 32.67 varas en su costado Norte, de 7m60 ó 9.77 varas por 5m60 ó 6.46 vs. de fondo, tasada en $ 60.254.80 moneda nacional. Base sus 2/3 partes pesos 40.169.86 moneda nacional, distribución: finca baja núm. 440, sala, antesala, comedor y 9 dormitorios bajos y altos, cocina, baño con w. c., pileta de lavado, etc. Alta 442: sala, escritorio, comedor, 5 habitaciones, cocina y excusado. Vestíbulo con vidrios de colores, escalera de mármol, en ambas: cielos rasos de yeso decorado, piso pino de tea, celosías y carpintería general de cedro, umbrales de mármol, decoraciones al óleo, mosaicos, cloacas, gas y aguas corrientes. En su frente balcones, celosías, acera de piedra asfalto de Trinidad, tranvía eléctrico y á sólo 30 metros de la gran avenida Corrientes. Venta por orden del señor juez de la instancia doctor Jiménez Zapiola en el juicio abintestato de doña Isabel Solari de Pirate, cuyos autos se tramitan por la secretaría Guyot. Seña 8 o/o y comisión 2 por ciento. Datos B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3 p. m. j26

Para renta

AL NORTE

Grupo de tres casas de familia y esquina para negocio. A 1 cuadra de la Av. Santa Fe. Producen 410 $ mensuales ó sean $ 4.920 al año. Base 30.000 pesos. Arenales 3085 y 87 y Bustamante 1909 y 15.

HOY

A LAS 4

Risso-Patron & Cía.

ARENALES Y BUSTAMANTE. Notable propiedad de renta, al Norte. 3 casas de familia y esq. para negocio. A una cuadra de la avenida Santa Fe y entre todas las comodidades y alicientes de ese gran barrio, cloacas, adoquinados, eléctricos, etc. Renta antigua 410 pesos mensuales. Con ligeras modificaciones producirá 500 $ al mes ó sean 6.000 $ anuales. Base, 30.000 $. A plazos. Visítese de 2 á 5. Detalle: Bustamante 1909 esquina Arenales 3023 y 95. Gran salón esquina para negocio, otro salón más, cocina, baño y excusado. Renta 100 $. Bustamante 1915 (altos). Cuatro salas, pieza en altos, baño, cocina y excusado, vestíbulo con vidrios de colores, zaguán decorado, escalera de mármol. Renta 105 $. Arenales 3087. Dos salas, comedor, una habitación, pieza en altos, cocina, baño y w. c. Renta 100 $. Arenales 3085 (altos). Tres salitas, comedor, pieza de servicio, baño, cocina, w. c. y vestíbulo. Renta 105 $. Construcción en cal y en todas ellas yeso, mármoles, mosaicos, empapelados, cedros, banderolas, cancel y pisos de pino de tea. En su frente balcones y celosías. No hay nada mejor ubicado, ni negocio que ofrezca mejor colocación de capital. Datos, Bartolomé Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 4. j23

*¡COMO JUDICIAL! POR DI*visión de condominio. 10.000 $ al contado y el resto á plazo. Finca Luis XV. Flamante y desocupada, á 4 cuadras del Once y á 20 varas de Rivadavia, San Carlos 3449 y Loria. Base, $ 20.000. Ofrecen 300 $. Mide 10 por 30. Bonito vestíbulo, sala, 3 dormitorios, gran comedor, pieza de servicio, cocina revestida y excusado. En altos, 3 grandes dormitorios, cocina y baño, vestíbulo con cristales ingleses, galerías, carpintería y celosías de cedro, patios de mosaicos, yesos, mármoles, decoraciones, pisos de pino de tea, cloacas, bonito zaguán decorado y con mayólicas, cancel, gran puerta de calle. En su frente, balcones, celosías, acera y adoquinado. Visítese á cualquier hora. Datos, B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2.30.

CON 10.000 $ AL CONTADO y el excedente á plazos. Desocupada y á plazos. Loria 662 al lado de Venezuela. Mide 10 por 50. Base 20.000 $. Edificio moderno en perfecto estado. Compuesto de: sala, comedor, 8 dormitorios, cuarto de baño, gran cocina revestida y excusado, vestíbulo, celosías, cedros, pisos pino de tea, umbrales de mármol, 3 patios de mosaico, parral, pileta de lavar, árboles frutales y en condiciones de ser habitada en seguida de adquirirla. A 100 metros de la avenida Belgrano y próximo al Once. En exhibición. Datos B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2. j26

*CASA DE 6 HABITACIO*nes, General Urquiza 1136 al lado del bulevar San Juan. Mide 10 por 40. Base pesos 14.000. A plazos. Edificio compuesto de sala, 3 dormitorios, comedor, cuarto de baño, pieza para servicio, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, carpintería general de cedro, umbrales de mármol y otras comodidades que se observarán visitándola, tiene en su frente acera de piedra, adoquinado, tranvía eléctrico y doble vía del mismo en la esquina ó sea por la avenida San Juan. Está situado en un paraje importante del Sur, no faltando allí las mejores comodidades de los barrios más adelantados de nuestra capital. Datos, B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3. j26

*CASA Y TERRENO A PLA*zos. Avda Provincias Unidas 3327 entre Pergamino y Azul de 10 por 41. Base 5.000. Edificio moderno de 3 piezas, cocina y w. c., pisos de tea, mosaicos, c. de yeso y demás comodidades, etc. Como ubicación es de suma importancia por su altura y edificación moderna con doble vía eléctrico por su frente á plaza de Mayo. Condiciones de venta: 1/2 al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses con el interés del 7 o/o. En seguida lote lindero, Provincias Unidas entre Pergamino y Azul de 10 por 60. Base $ 6 v. c.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3.30 p. m. j26

CASA CON CEDULAS, EN Flores. Azul esquina Unión. Base pesos 5.000, que reconoce en cédulas serie L y el resto al contado. Edificio hecho á todo costo, con sala, frente moderno imitación piedra y 2 dormitorios, cocina, baño, w. c., aguas corrientes, gas, p. de tea, cielos rasos de yeso, carp. de cedro, p. de mosaico, etcétera. A sólo 100 varas de Rivadavia y Provincias Unidas, ambas con eléctrico y adoquinado. Visítese á toda hora; está desocupada. Informes, B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 2 de Agosto, á las 4 p. m. j26

*CASA ESQUINA PARA fa*milia. Zamudio 609 y Méndez de Andes, ó sea entre Fray Cayetano y Caracas. Mide 14x19 vs. Base $ 3.800. Edificio, tres grandes dormitorios, cocina y w. c. p. de tea y demás detalles. Como ubicación es de suma importancia. Dista 5 cuadras al Norte de la plaza de Flores, rodeada de edificación moderna y á un paso de Av. Avellaneda, Gaona y Boyacá, todas con doble vía de eléctrico y adoquinado á todas direcciones. Informes, B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 2 de Agosto, á las 3 p. m. j26

*CASA POR 1.750 $ A PLA*zos. Leiva entre Iturre y Caldas, á 8 cuadras al S. de la avenida Triunvirato y 1 al N. de Dorrego. Mide 10 por 42 varas, consta de 1 pieza grande de material, pozo, w. c., cercos de material y alambre, frutales, etc. Base 1.750 $, mitad á 6 meses, sin interés. Más datos, B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2.30. j29

*CASA DE FAMILIA, DES*ocupada, bien situada y en perfecto estado de aseo. San Luis 3153 al lado de Anchorena. 10x57. Base 22.000 $, á plazos. Detalle: sala, comedor con sótano que cuadran sus patios, 5 dormitorios, pieza de servicio, baño, cocina, w. c., gallinero balaustrada y jardín. Vestíbulo con vidrios ingleses, pisos pino de tea, umbrales de mármol, cielos rasos de yeso, patios de mosaico, cloacas, gas, aguas corrientes, parral con zarzo de hierro. Su frente es moderno imitación piedra, con balcones, celosías, vereda de piedra y adoquinado. En el centro de las avenidas Córdoba, Pueyrredón y Corrientes y á 200 mts. del Mercado de Abasto Proveedor. Está en exhibición de 9 á 11.30 y de 2 á 5. Ofrecen 250 $ con contrato. Visítese. Datos B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto, á las 3 n2

*FINCA AL NORTE, BILLIN*ghurst 2335 y Peña, 10.70 por 43 vs. Base 16.000 $. A plazos. Construcción de primer orden en un terreno de 440 v. c. Interesantes dimensiones, situación y edificio, sala, 2 dormitorios, comedor, 2 piezas altas, baño, cocina, w. c. á lo inglesa, etc. Al lado de la av. Coronel Díaz y entre los bul. Santa Fe y Av. Alvear. Tiene bonitos papeles, pisos pino de tea, cedros, yesos, mármoles, mosaicos, cancel, glorietas, cloacas, gas y agua corriente. Frente moderno con balcones é infinidad de detalles que interesan. Visítese. Datos B. Mitre 523. RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto, á las 4 n2

CASA CON CEDULAS, AL lado de Santa Fe. Alvarez 2360 con 333 vs. cs. Base 13.000 $ inclusive 5000 céd. N. Edificio de sala, comedor, 4 dormitorios, despensa, pieza de servicio, baño, [illegible] con w. c., cocina revestida, azotea, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, [illegible] baños, vidrios ingleses, mosaicos, gas, aguas corrientes, cancel y aberturas de [illegible] calle de cedro. Frente moderno con celosías, vereda de piedra y adoquinado [illegible] de alquiler. Debe visitarse de 1 á 5. No hay nada mejor ubicado con relación á la base de lo que ofrecemos. Datos B. Mitre 523. RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto, á las 4 n2

*CASA AL LADO DE AV. Cór*doba. Bermejo 954. Redituá [illegible] tiene varias piezas, pisos de mosaicos, cloacas, gas, aguas corrientes y en su frente vereda y empedrado. En situación soñada, con vías eléctricas en la esquina y á todas direcciones. Como venta judicial por liquidación de condominio y con la base de 9.000 $ para vender á cualquier precio. Visítese. Datos B. Mitre 523. Risso PATRON y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto, á las 2 a2

*PROPIEDAD al NORTE, JU*fré 636 al lado de Gurruchaga. Mide 10 por 33 vs. Base 3.000 $. A plazos. Recién pintada y compuesta de sala, 3 dormitorios, 2 cocinas, baño, 2 piezas de madera en altos, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, carpintería de cedro, frente imitación piedra con balcones, celosías, pintada al óleo, vereda de piedra y adoquinado. Barrio de concluido porvenir. Ubicada á 150 mts. de la av. Rivera, con doble vía de eléctricos á todas direcciones. Datos B. Mitre 523. RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto, á las 2. n2

*CASA MODERNA, A 1 CUA*dra de las avenidas Cabildo y Colegiales. Base 5.000 $. calle Esteco entre General Paz y Amenábar. Luce elegante sala frente Luis XV de piedra artificial, balcones, zaguán, mosaico, cancel, 2 dormitorios, baño, cocina con económica, pozo semisurgente con cañerías y depósito, cercos de pared, revoques y arriates á la rústica y demás detalles. Mide 10x44 ¾ vs. Llave en mano. Más informes B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 9 de Agosto, á las 3. n2

FINCA EN PALERMO — AL lado de Billinghurst y entre la avenida Las Heras y Coronel Díaz. Melo 1030. Mide 10 por 34 varas. Base 8.500 $. Tiene 3 habitaciones, cocina, aguas corrientes, vereda de mosaico adoquinado y otros detalles que se observan visitándola. A los que prefieren el barrio Norte recomendamos este negocio, pues las dimensiones del terreno se prestan para ampliar la edificación de una cómoda casa de familia. Actualmente produce 65 $ de renta, pero hay quien ofrece 90 $, de manera que es también una buena colocación del capital por el interés que puede producirle. Datos B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto á las 3.30. a2

PROPIEDAD DE NEGOCIO y familia. Tramway 1121 entre Pujol y Cucha Cucha (adoquinada) de 10x40. Base pesos 5.000. Edificada á todo costo, se compone de sala con puerta para negocio frente Luis XV, 3 dormitorios, 1 pieza de servicio particular y demás detalles de una buena casa. Ubicada en un barrio todo edificado y comercial. A 2 cuadras de av. Gaona y á 50 metros de Espinosa, adoquinada y á 100 metros de Avellaneda con eléctricos á todas direcciones. Datos, B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto á las 2.30 p. m. a2

CASA DESOCUPADA EN Floresta, calles Fernández 212 entre Rafaela y Cascaravilla de 10 por 30. Base pesos 4.000. Edificio 3 dormitorios, cocina y w. c., galería, mosaicos, p. de tea, carp. de cedro, frente con balaustrada, ubicación de las más codiciadas de ese importante barrio, con vías de eléctricos de distintas compañías á todos rumbos. Visítese (llave enfrente). Informes, B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910. —RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto á las 3.30 p. m. a2

CASA CHICHE PARA recién casados. A plazos. A 20 varas de la av. José María Moreno, calle Guayaquil 463 entre Beauchef y José M. Moreno de 11 por 20. Base $ 3.800. Detalles: jardín al frente, 2 salas, dormitorio, cocina y w. c., entre detalles de lujo, pisos de tea, cielos rasos de yeso, carpintería moderna, patios de mosaicos, etc. Por su ubicación y barrio todo edificado es digno de visitarse. A sólo 2 cuadras al Sur de Rivadavia y á 1 de Provincias Unidas, con adoquinado y eléctricos. Condiciones de pago: mitad al contado y mitad á 1 año de plazo, interés 7 o/o. Datos, B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto á las 4 p. m. a2

TERRENOS

TERRENO ESPECIAL EN Belgrano, á 100 mts. de la Av. Colegiales, calle Olleros entre Freyre y Conde. Mide 10x27.10 vs. Base $ 1.558.16, en 18 mensualidades de 86.57 cada una, empezando en Agosto próximo y el excedente al contado. Está á un paso de la estación Colegiales y de los tranvías eléctricos. Más datos y planos, B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 3.30.

850.000 vs. cs. EN MAR DEL Plata. Las grandes ventas á plazos. Con 700 $ en mano se compra un lote de 22.000 varas. Las chacras 6, 7 y 8, divididas en 29 lotes. Sobre la gran av. Circunvalación, el camino real á Necochea y la calle que conduce á la est. lindando con el hipódromo y los terrenos municipales, donde se instalarán los mataderos nuevos y se llevarán grandes medios de trasporte; tierra riquísima. Base 6 centavos v. c. Mitad al contado y el resto en 40 mensualidades sin interés. Después detalles. Planos y datos á n/casa, B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL MARTES 18 de Agosto, á las 3, en n/salón de ventas. j26

*2 ESPLENDIDOS TERRE*nos en mensualidades, á 20 mts. de la avenida Díaz Vélez y con frente al Pasaje King. Miden 11.52 por 36 v. Base 14 $ v. c., mitad al contado y el resto en 24 meses sin interés. Miran al Este, tienen tranvías eléctricos por D. Vélez y por Pringles. Sus dimensiones no pueden ser mejores, pues se prestan para levantar en ella cualquier edificio siendo las condiciones de pago y ubicación interesantes. Datos, B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2. j26

Mariano Salabert

140 HECTAREAS POR 12 $ al mes, en la colonia La Juanita, en donde ya hay 101 colonos propietarios, venderé 100 chacras de 140 hectáreas cada una á pagar en 60 mensualidades, con posesión y escrituración definitivas é inmediatas por ante el escribano señor Antonio Soares, avenida de Mayo 634; tierra de primer orden, excelente para agricultura, como para ganadería, agua potable, buenos pastos y ricas maderas, atravesada por la traza de dos ferrocarriles, habrá estación en el mismo campo; las maderas que tiene representan varias veces el valor de lo que pagarán, lo que se ofrece es un brillante y productivo negocio con grandes facilidades de pago.
EL MIERCOLES 12 de Agosto á las 3 p. m. los remataré en mi casa Victoria 540 y 548. Venta completamente liberal, un lote con opción á los que quieran. Se le regalará una chacra absolutamente por nada al primer comprador en el remate. Escrituras perfectas. Se exigirán 3 mensualidades en el acto del remate, más el 2 o/o de comisión. Pidan planos bien detallados é informes de toda clase, Victoria 540 y 548. v12

En Mar del Plata

850.000 varas cuadradas

29 lotes. Sobre la Avenida Circunvalación. Base 6 centavos vara cuadrada. En 40 mensualidades.

El Martes 18 de Agosto, á las 3 p. m.

En nuestro salón de ventas

Soliciten planos detallados.

RISSO PATRON & Cía.

*AV. BELLA VISTA Y Tram*way, esq. y 6 lotes. A plazos, sin base á liquidar. Como situación es de las más importante de Flores entre edificación moderna, donde nadie vende y la valorización de la tierra se acrecienta día por día. Los terrenos que ofrecemos están sobre adoquinado con frente al eléctrico de la Belga y á un paso de las avdas Gaona, Boyacá y Avellaneda que son las de mayor importancia de esa zona, todas ellas con adoquinados y eléctricos á todas direcciones. Condiciones de venta mitad al contado y mitad á 6 meses sin interés. Visiten estos parajes y pidan planos á B. Mitre 523 ó Rivadavia 6910.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 9 de Agosto á las 3 p. m. a2

VILLA DEL CENTENARIO entre Villa Devoto y San Martín. En 80 meses, saldo final. Base $ 5 el lote. Espléndidos terrenos situados al frente del tranvía eléctrico de ida y vuelta entre estas localidades y la plaza de Mayo, y á 10 minutos de la estación Chacarita. Tierra altísima con todas sus calles abiertas é iluminadas á luz eléctrica y la más indicada para empleados, obreros y en general todos los que quieran ver cuadruplicadas sus economías en breve tiempo, pues están en una zona que adelanta rápidamente, á la entrada de la progresista localidad de San Martín, de cuya plaza principal é Iglesia están á un paso y la que cuenta con adoquinados y aguas corrientes, las que hoy llegan á una cuadra de los terrenos. Condiciones de la venta: Seña tres mensualidades en el acto del remate (más 2 por ciento de nuestra comisión), otras 3 dentro de los 30 días del remate y las subsiguientes del 1o. al 10 de cada mes se abonarán en el Banco de Galicia. Escrituras por ante la oficina del señor C. Petrochi, A. de Mayo 676. Posesión inmediata. Planos y más datos B. Mitre 523 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL SABADO 15 de Agosto (fiesta) á las 3 en nuestra casa y el domingo 16 de Agosto á las 2 sobre los terrenos. Tranvías gratis de A. de Mayo y Entre Ríos á la 1 en punto y tren expreso gratis ida y vuelta de la estación Chacarita á la 1.45. a2

CAMPOS

*CAMPO RIQUISIMO EN LU*ján. En lotes. 272 Hect. de tierra especial para agricultura, tambo, cremería ó invernada. Rodeado de estaciones de varios ferrocarriles. Dividido en 4 fracciones; alfalfadas, con poblaciones, alambrados, molinos y tierra preparada para echar la semilla. Arrendado en 10 $ la cuadra. Entregándose el campo al escriturar, si así lo desea el comprador, ó en el mes de Mayo, ó á 2 años de plazo gozando del alquiler mencionado. Base 250 pesos la hectárea. A plazos. Deslindado por del señor Ventura Acuña, distando sólo cuadras de las estaciones Luján, Cortina, Olivera y Gowlan y Carlos Keen. Los interesados pueden bajar en la estación Cortina, F. C. P. que cualquiera de los cocheros los conducirá. No hay nada mejor en la provincia de Buenos Aires, por su altura, fertilidad, medios de trasportes rápidos, con 5 líneas y su proximidad á la capital federal. Planos y datos á nuestra casa B. Mitre 529.—RISSO PATRON y Cía. En nuestro salón de ventas.
EL MIERCOLES 12 de Agosto á las 3. a2

JUDICIAL — CAMPO EN Bahía Blanca, 229 hectáreas, 48 áreas y 64 cts., fraccionado en chacras, venta en un solo lote, orden del señor juez de la Instancia doctor Jiménez Zapiola, secretaría Cirio, en el juicio ejecutivo García don Leandro (hijo), con la sucesión de don Benito Naveira y que figuran en el plano especial números 13, 14, 15, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 27, 28, 33, 34, 39, 40, 41, 42, 45, 46, 47, 48, 51, 52, 53, 54, 57, 58, 59, 60, igual á un total de 229 hts. 48 áreas y 64 cts. Lindan las chacras al Nordeste con don Antonio Claros, al Noroeste señor Naveira y al NE. con don Antonio Claros, al SE. con don Juan Linares. Base 50.000 $ y las chacras 35 y 36 con base de 166.60 $ la hectárea. Como ubicación es lo mejor, está sobre el Puerto Belgrano, centro de grandes ciudades comerciales, vendiéndose fraccionado podrá duplicarse el capital. Por orden del mismo juzgado, exigiremos á los compradores el 8 o/o de seña y como parte de precio y el 2 o/o de comisión. Planos é informes á nuestra casa, B. Mitre 523.—RISSO PATRON y Cía.
EL MIERCOLES 19 de Agosto á las 3. En nuestra sala de ventas. a2

NOTA—En todas las ventas exigiremos del comprador el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión (sin excepción).

José A. Falbo y Cía.

LUJOSO MUEBLAJE—Unión 2560 (Flores).
EL DOMINGO 2 de Agosto á la 1. Sala, antesala, escritorio, comedor y 3 dormitorios, tapicería de seda, cortinados Imperio, vitrinas, consolas con espejo, gran piano de concierto Mendelssohn, arañas y brazos de bronce de 2 y 5 luces, adornos, cuadros, bronces, escritorio y bibliotecas, juegos de marroquín, gran comedor de roble y nogal, cristalero, espejo, metales, dormitorio Luis XV, nogal y roble tallado, piedras italianas, espejos, lunas francesas, dormitorio estilo Tompson de roperos de 3 cuerpos, dormitorio de niño, plantas, etc., etc. Datos, á nuestros escritorios Bmé. Mitre 641 ó en Flores, Pedernera 34.

EN 80 MENSUALIDADES, sin interés, 71 terrenos en el centro de Ramos Mejía, á una cuadra de Rivadavia y vía del ferrocarril y 3 de la estación plaza é iglesia, rodeados de buenas casas quintas. Base 4 $ al mes. Seña 3 mensualidades.
EL DOMINGO 9 de Agosto, á las 2 p. m. en los mismos terrenos. Tren gratis á la 1.30 del Once. Planos y boletos B. Mitre 641 ó en Flores Pedernera 34. v9

Francisco Demarco

ALMACEN— COMESTIBLES bebidas, armazones, muebles y útiles, remataré
EL LUNES 3 de Agosto á la 1 p. m. todas las existencias de este bien surtido negocio, pues las mercaderías se recomiendan por sí solas, son nobles y frescas, hace sólo dos meses que se halla establecido; no falten, pues $ á quemar. Comisión 10 por ciento á cargo de los compradores. Datos á mi escritorio, calle Progreso 2188. v3

DOS HERMOSAS CASAS EN el Caballito, avenida Las Palmas. Base pesos 2.000 en efectivo, grandes comodidades. Después detalles. v3

En NUEVOS MATADEROS— Dos casitas y cinco lotes á largos plazos. Después detalles. Informes á mi escritorio, Progreso 2188.—Francisco Demarco. v3

Fumiere & Fragueiro

*CUADROS AL OLEO y Acua*relas de Van Hier Amadea, Sara Lutz Galloit, Lagé, Brancaccio, Mantilla, Smith, Gulley, Moretti, Casanova y Estorach, Paillere, Giardi, Dalbueno, Van Ehen, Saurdia, Volmar, Manzanet, Meunier, Vettove, Cipriany, Allbert, Dell, Vagllenona, Pastiglione, Boby, Stayano, Schidone, Clesmot, Delle, Vrdove, Manelli, Galloit, Mazzotta, Utrillos, Alarcón, Gamerití, Peña, Ruiz Morales, Las Heras, Domontpallier, etc., se rematarán por cuenta y orden del señor Francisco Costa.
EL MIERCOLES 5 de Agosto, á las 4 de la tarde en la galería Costa, Florida 163. En exposición desde el lunes de 10 a. m. hasta las 10 de la noche. Comisión 10 por ciento.—Fumière y Fragueiro, Rivadavia 531. a2

*BUENOS MUEBLES INGLE*ses importados. Elegante juego de sala caoba con incrustaciones y tapiz lampás de seda, mesas de centro caoba, sillones caoba y lampás de seda, sillones Sheraton caoba incrustada, bibliotecas Chimpendale caoba con cristales biselados, precioso juego vestíbulo fresno con tela cuero, mesas de centro para vestíbulo, perchas vestíbulo de nogal, roble, con espejos biselados, ricas sillas comedor de nogal, de roble y de caoba, dormitorio fresno del Canadá de satin Wood, mesa toilette satin Wood, camas de bronce, lavatorios, sillones para enfermos, etc.
EL MIERCOLES 4 de Agosto á las 4 de la tarde, en nuestro salón Rivadavia 531. En exposición desde el domingo, de 9 a. m. á 10 p. m. Comisión 10 por ciento.—Fumière y Fragueiro. a2

*LIBROS — OBRAS AMERI*canas, obras de derecho, medicina, ingeniería, arquitectura, literatura, filología y enciclopédica, selecto conjunto de obras completas y en perfecto estado, se rematarán
EL MIERCOLES 5 de Agosto, á las 8 de la noche, en nuestro salón Rivadavia 531, por orden y liquidación completa de la librería Albert Book Store. Pidan catálogos. En exposición el martes. Comisión 10 por ciento.—Fumière y Fragueiro, Rivadavia 531. a2

M. Bisáñez

*ALMACEN, BAZAR Y FE*rretería.
EL LUNES 3 del corriente, remataré este negocio, sito Cochabamba 1300, por orden de su dueño, mostrador, fidera, balanza, armazones, patentes, mesas, bancos y gran surtido de licorería legítima, vermouth, ron, anís Del Mono, vinos Oporto, Jerez, ajenjo, ginebra, wisky, aceite, almidón, azúcar, kerosene, aceite extranjero, conservas, piezas enlozadas, cubiertos, 15 docenas cuchillos alpaca y todo cuanto estará á la vista, sin retirar lote. Comisión 10 o/o. Datos en mi escritorio, Cevallos 1023. v3

Arturo Demarco y Cía.

*BASE 3.500 $.—CASITA Ma*torras 225 entre Doblas y Viel, 10 por 20 con 3 piezas de material. Matorras queda á 1/2 cuadra de avenida La Plata ó Independencia.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m. v2

BASE 0.50 v|c. DOS LINDOS terrenos en Santos Lugares á 4 cuadras al Norte de la estación entre edificios.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2.30. sobre los mismos. Datos, Garay 2333. Buenos Aires. v2

Ramón S. Vitrian

HOY — MUEBLES — HOY. Regio mueblaje por cuenta y orden de una casa de préstamos, todos los que adornan la casa Andes 1059.
HOY DOMINGO 2 de AGOSTO á las 2 de la tarde, soberbio juego sala Luis XV importado, consola y espejo dorado, gran piano Geissler, mesa centro, sillas fantasía, bronces, jarrones Japón, columnas, adornos, cuadros, etc., antesala con jueguito Mignon, escritorio con bibliotecas cedro, caja fierro inglesa, etc., gran dormitorio Luis XV, artísticamente tallado, lunas Saint Gobain y mármoles Port oVenere, dosel y cortinado moaré, 2 dormitorios más uno de una plaza, comedor Enrique II, sillas vaqueta, piano 3 pedales, cristalero, ricos metales, porcelanas, cristales, un espléndido grafófono, etc., guardarropas de cedro, juego vestíbulo, plantas é infinidad de muebles sueltos. Puede visitarse desde ya. Comisión 10 o/o al comprador. v4

HOY A LAS 2 DE LA TARDE regios muebles, 2 pianos, 2 juegos sala, consola, bronces, cuadros, arañas, etc., Andes 1059. 1p

HOY A LAS 2 DE LA TARDE dormitorio Luis XV 3 cuerpos, 2 dormitorios más, comedor, sillas vaqueta, cristalero, metales, guardarropa, caja de hierro, bibliotecas, Andes 1059. 1p

Guzman y Romero

*FERRETERIA — 15 ESCO*petas y mausers, 20 revólvers, 10 espadas, 300 cuchillos, 400 tijeras, 50 despertadores, 20 docenas cubiertos, útiles para médicos, herramientas y todo lo concerniente á una ferretería por cuenta de un concurso.
EL MARTES 4 de Agosto á la 1.30 en nuestra casa, Bolívar 120. a1

Carlos A. Grane

JUDICIAL. — ALMACEN, bazar y ferretería, calle Laguna número 904 esquina Remedios (Floresta).
EL DOMINGO 2 de Agosto á la 1 p. m. venderé todas las existencias de este surtido negocio. Por informes al martillero. v2

Benito Boero y Cía.

EL LUGRE "ROLF", DEL porte de 600 toneladas, su calado 13 pies, construido de madera, forrado y clavado en cobre, anclado en la Boca, frente á los Bomberos, donde pueden inspeccionarlo y se efectuará el remate á bordo del mismo.
EL DOMINGO 9 de Agosto, á las 3 p. m. Sin base, por lo que den. Por cuenta y orden de la sociedad anónima Compañía Argentina de Pesca", al mejor postor, venderemos en público remate, este buen buque del porte de 600 toneladas, mide de eslora 40.97 metros, manga 8.36, puntal 3.97, teniendo toda su arboladura, anclas, cadenas, 3 botes, 9 tanques de hierro, guinche, su velamen completo de dos juegos de velas, y con todas sus maniobras y demás útiles mecánicos en perfecto estado, listo para navegar y que estarán á la vista. Recomendamos á los que tengan interés visiten este buque antes del remate para que puedan darse cuenta de sus buenas condiciones. Títulos de primer orden. Inventario en nuestro poder. Seña 10 %. Comisión 4 %. Informes en nuestros escritorios 25 de Mayo 25 ó Alm. Brown 1485, U. T. 641, Barracas.—Benito Boero y Cía. v3

Agustín P. Taurel y Cía.

Al público

Debido á la construcción del grandioso local que estamos edificando por nuestra propia cuenta en la calle BOLÍVAR 139 al 149, nos hemos visto obligados á suspender los remates semanales de muebles y mercaderías sólo por breves días.

PRÓXIMAMENTE

anunciaremos nuestro primer gran remate inauguración.

AGUSTIN P. TAUREL y Cía.

v3

V. S. Vinelli

VELEZ SARSFIELD—DA, esquina Yerbal y Moller, 2.530 vs., en 7 lotes, á 1 cuadra de Rivadavia. Sin base y á 2 años de plazo.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 3. Planos, San Martín 284.—V. S. Vinelli. v2

M. Hoeffner

CARPINTERIA MECANICA á vapor, Corrientes 2938.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 3 p. m., la remataré: galpón 10 por 24 metros de zinc, motor locomóvil francés de 12 HP., trasmisión, poleas, correas, 1 escopleadora, 1 cepilladora 45 cm., 1 sierra sin fin, 1 mt., 2 garlopas de 40 y 50 cts., 1 tupí, 1 persianera, 1 máquina para afilar cuchillos, piedras afilar y esmeril, etc. Por fallecimiento de su dueño. Comisión 10 o/o. v2

Del Campo y Cía.

*EL SABADO 1o. Y DOMIN*go 2 de Agosto á las 2 p. m. rematarán $ 5.000 en existencias de almacén. Armazones, mostradores, vidrieras y espléndidos armazones para quesería, bebidas y bazar, sin retirar lote por lo que den, á quemar, calle Guevara 281, 2 cuadras al Norte de Triunvirato por la calle Chacarita. Comisión 10 por ciento. Más datos, San José 171. v2

Guillermo Gowland & Cía.

REMATES SEMANALES — LOS MIERCOLES y VIERNES: comestibles, bebidas, ferretería, tienda, ropería, etc. A las 12.30 p. m., en nuestra casa Bolívar 127. Se adelanta dinero. perm.

*MOTORES, CALDERAS, ma*quinas, telares, existencias, etc., de la fábrica de tejidos de lana tintorería El Progreso Industrial, situada en la calle de Córdoba 2960.
EL DOMINGO 2 de Agosto á la 1 p. m. se rematarán en lotes y á la más alta postura todas las maquinarias y existencias cuyo pormenor en parte es el siguiente: 1 motor y caldera Marshall 35 caballos, 1 motor eléctrico Allgemeine 35 caballos, 1 caldera Bumbay de 60 caballos, 1 bomba para pozo semisurgente, 1 bomba Duplex, 1 depósito para agua de 10.000 litros, máquinas agujerear, tornos, 62 telares Hodgson y Nuyts desde 1 á 2.32 metros, 1 devanadora de 96 broches, 2 urdidoras con portabobinas, 1 íd gran tambor 2.85 c/m, 8 ventiladores con sus trasmisiones, repuestos, 1 máquina de aprestar Palmer, 1 rame con su ventilador, 1 Grilleuse con su bomba y depósito de aire, 1 tondeax para afeitar el pelo, decatigora, 1 máquina para secar frisa, 2 toulecase de 2, 4 cilindros, 2 Essonreuse de 0.90 y 1 metro, 1 gasómetro para 300 picos y cañerías, 1 chimenea de hierro, trasmisiones, poleas, cojinetes, correas, útiles, accesorios, etc., etc. Seña 30 o/o. Comisión 10 por ciento. Catálogos á nuestra casa, Bolívar 127.—Guillermo Gowland y Cía.

Antonio F. Ramayon

*DE DOS CASITAS EN PA*lermo.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 2.30 y 3.30 de la tarde, remataré dos casitas, situadas en esta capital, de propiedad de la sucesión de José Fasoler, la primera en la calle Gorriti 1575, entre la de Thames y Uriarte, con 4 piezas de material, de 9m20 cts. de frente por 22 mts. de fondo, con la base de $ 4.000, y la segunda linda con los fondos de la anterior, Pasaje Soria, de 9 mts. de frente por 19 mts. 30 cts. de fondo, con 2 piezas material y con la base de $ 2.000. Comisión 2 o/o. Seña 8 o/o. Más datos á mi escritorio, B. Mitre 883.

ESTE ES EL DIA

DOMINGO 2 AGOSTO

de HOY

Y ESTA ES LA HORA EN QUE MUCHOS ENCONTRARÁN FÁCILMENTE SU PORVENIR

CONCURRIENDO AL REMATE DE FELIX LORA y Cª de 150 soberbios y centrales LOTES

en la FLORESTA

A 3 cuadras al Norte de Rivadavia, del adoquinado y del tranvía eléctrico Anglo - Argentino que será prolongado en breve hasta Liniers.

BULEVAR SAN EDUARDO

Entre los bulevares Carrasco y Corro, y calles Cervantes, Calderón, Morón y calle del Arroyo Maldonado (canalizándose) y próximamente con el eléctrico al frente (concesión Urdániz).

Con la ínfima base de **$ 1.50 V. C.** pagaderos en 24 mensualidades

NOTA—Aunque los coches números 1 y 2 del tranvía Anglo Argentino dejan á los interesados á 3 cuadras de estos terrenos, como los domingos es enorme la aglomeración de gente que viaja para este paraje, habrá para mayor comodidad de los interesados, un tren expreso que saldrá de la estación Once (F. C. Oeste), á la 1.20 p. m. y que los dejará á una cuadra de los terrenos á rematarse. Véanse avisos siguientes.

FELIX LORA Cía

EN FLORESTA, $ 1.50 V|C. 150 espléndidos lotes, lo más central de la Floresta, á 3 cuadras al Norte de Rivadavia, del adoquinado y del tranvía eléctrico, y próximamente con eléctrico al frente (concesión Urdániz). Bulevar San Eduardo entre los bulevares Carrasco y Corro, calles Cervantes, Calderón y Morón y la calle sobre el Arroyo Maldonado (canalizándose), á 2 cuadras de la futura estación Villa Luro (F. C. Oeste), á 5 cuadras de la estación F. C. Pacífico (nuevo empalme á los Nuevos Mataderos, Caseros y Villa Devoto, ya en construcción); rodeados de una numerosa, importante y floreciente población, que se extiende en esta localidad de un modo asombroso. Todos los lotes sobre calles abiertas, según plano aprobado por la Municipalidad, y amojonados en sus frentes y fondos. Parte de los lotes dan frente á la calle sobre el arroyo Maldonado, (canalizándose) y por lo tanto se prestan con preferencia para fábricas, industrias, etc., por la gran ventaja del desagüe natural. Remate sorprendente, único en su género, pues la espléndida ubicación y altura de los terrenos y la insignificante base y la forma de pago son por sí solos las mejores y más amplias recomendaciones. Base $ 1.50 v. c., pagaderos en 24 mensualidades, sin interés, con posesión y escrituración inmediatas.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Planos y demás datos, Félix Lora y Cía., San Martín 172 (altos). Léase aviso siguiente.

1.50 $ V|C., EN 24 MESES — Son las condiciones excepcionales de venta de los 150 espléndidos lotes de terreno, en lo más alto, poblado y floreciente de la Floresta, con facilidad de tranvías, ferrocarril, adoquinado y dos futuras estaciones y dos líneas de eléctrico al frente; en el bulevar San Eduardo, entre los bulevares Carrasco y Corro y calles Cervantes, Calderón y Morón y la calle sobre el Arroyo Maldonado. Base sorprendente, regalada, de sólo $ 1.50 v/c., pagaderos en 24 mensualidades, sin interés, de las cuales, 3 mensualidades en el acto del remate, 3 á los 15 días al firmarse la escritura definitiva por ante el escribano don Juan González Cané y las 18 restantes del 1 al 8 de cada mes, en el escritorio del vendedor. Descuento del 8 o/o sobre el total del importe á plazo, pagando al contado. El comprador abonará la comisión del 2 o/o. Lotes amojonados en sus frentes y fondos, con arreglo á las líneas municipales.—Nota: Los tranvías eléctricos números 1 y 2 del Anglo-Argentino de la plaza de Mayo á la Floresta, por sólo 10 centavos, dejan á los interesados en la esquina de Rivadavia y Carrasco, ó sea á 3 cuadras de los mismos terrenos, cuyo corto camino estará indicado con nuestras banderas. Tren expreso gratis, saldrá de la estación Once (F. C. Oeste). A la 1 y 20 p. m. parando á la cuadra de los mismos terrenos, facilitando así mayormente á la concurrencia el acceso á los terrenos, por cuanto los domingos es enorme la aglomeración de gente en los tranvías para este paraje.
EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 2 p. m. Por planos, boletos del tren gratis y demás datos, San Martín 171 (altos).—Félix Lora y Cía. Léase el aviso anterior. j30

Agustín S. Gamba y Cía.

Belgrano 2644

*REMATE SEMANAL — CA*rruajes, caballos, potros, guarniciones, etc. Todos los martes á las 2 de la tarde en nuestra casa, Belgrano 2644. La casa atiende las consignaciones para remate todos los días hábiles y los martes hasta las 12 m. v14

4 PETIZOS PONEY PUROS. Se rematarán EL MARTES 4 á las 2 p. m. en nuestra casa, Belgrano 2644. v4

*RICO MILORD LLANTAS go*ma, con un espléndido caballo, guarniciones importadas, está en exhibición desde ya en nuestra casa, Belgrano 2644. v4

EL MARTES 3 A LAS 2 P. M. remataremos una máquina picadora de pasto de 3 cuchillas, motor eléctrico de 2 caballos resistencia, trasmisión, correas y poleas, todo completo.—Agustín S. Gamba y Cía. v4

*LIQUIDACION — POR OR*den de su dueño, remataremos EL MARTES 4 á las 2 p. m. en nuestra casa, un milord llanta de goma con una yunta de yeguas coloradas de mucha acción y un caballo zaino de tiro solo con sus correspondientes guarniciones.—Agustín S. Gamba y Cía. v4

José M. Martínez

TIENDA LA SIMPATICA del Norte, Santa Fe 2132.
EL LUNES 3 y MARTES 4 de Agosto á la 1 p. m., remataré todas las existencias de esta acreditada tienda consistentes en géneros de lana, algodón, franelas, bombasí, sedas, terciopelo, fulares, galones, pasamanería, puntillas, medias, camisetas, etc. etc. Al mismo tiempo los mostradores y armazones y un rico piano. Comisión 10 o/o al cargo del comprador. v4

J. C. Vidal

*DEL Sr. BENJAMIN MORE*no, su regio mueblaje, lo remataré por ausentarse á Europa.
EL MARTES 4 de Agosto, á las 8 de la noche, Lima 633. Llamo la atención á los interesados por lo elegante y sólido. Ligero detalle: precioso juego de sala 9 piezas, ricos cortinados, bonita consola con espejo dorado, rico piano alemán de concierto, sillas de fantasía, mesa de centro columnas, bronces, vitrina de nogal tallado, precioso juego de marquisse 7 piezas, alfombras, arañas de bronce, etc., rico dormitorio Luis XV con ropero de 3 cuerpos, dosel, colchón, etc. Gran comedor de 8 piezas roble y nogal, 12 sillas de vaqueta francesas, cristalero, espejo, carpeta de mesa, juego cubiertos, íd de cristal, íd de mesa 3 piezas, de cuero Roschild, etc. Dormitorio Luis XV con 2 roperos, colchón, etc. Otro dormitorio pino de tea; escritorio ministro, 2 bibliotecas, sillón giratorio, juego de cuero, tintero, reloj pared, un guardarropa y una cómoda de pino tea y demás enseres que adornan dicha casa. Comisión 10 o/o al comprador. v6

Manuel Marasso

*OJO ! TALLERES MECANI*cos, fundiciones, fábricas. En la Boca, calle Pilcomayo 140 al 44 frente á la estación Casa Amarilla.
EL DOMINGO 2 de Agosto á la 1 p. m. por tener mucho que vender remataré el grande y valioso taller mecánico por liquidación, en lotes. Sin base. Al contado. Hay calderas, motores, trasmisiones, poleas, cojinetes, tornos, máquinas valiosas, de agujerear, doblar, cortar, cepillar, punzonar, fuelles, bigornias, herramientas de toda clase, fraguas, críques, columnas, prensas, balanzas, cobre, plomo, acero, caños, bombas, carros, zorras, zinc, maderas, guinches, correas, bombas y otras cosas importantes que estarán á la vista. Visiten y se convencerán. Seña el 20 o/o. Comisión el 10 o/o. Datos é inventario al martillero, Almirante Brown 1481, U. T. 546 Boca, Olavarría 55, Victoria 854.—Manuel Marasso. v7

Juan M. Martínez

*MUEBLES — BUEN MUE*blaje de la casa Callao 1056, con orden de liquidar por ausentarse su dueño, lo remataré
EL LUNES 3 de Agosto á la 1.30 de la tarde, continuando á las 8 de la noche y siguiente. Juegos sala, piano, cortinados, espejo, consola, vitrina, adornos, cuadros, columnas, juego escritorio, biblioteca, dormitorio, 3 cuerpos, 5 dormitorios, diferentes estilos para persona, dosel, chaisselongue, cuadros, sillas, juego de comedor nogal y roble, espejo, sillas vaqueta, metales varios, antecomedor completo, mueblaje suelto, plantas, bañadera, etc. En exposición el día del remate. Comisión 10 o/o á cargo del comprador.—Juan M. Martínez. v4

Saavedra y Pellegrini

HOY

á la 1 p. m.

El mueblaje inglés

de la Garçoniere del señor Diego Alonso - - - - -

Ayacucho 1876

SAAVEDRA y PELLEGRINI

197 BOLIVAR y ALSINA

U. T. 2364 y Coop. T. 4499.

*LA GARCONIERE DEL SE*ñor Diego Alonso. Con mueblaje inglés de la casa Thompson, calle Ayacucho 1876. Fumoir, juego moquette inglés, bronce, Diana cazadora, grabados, adornos, etc., comedor inglés, sillería, vajilla de plata, antecomedor completo, hall, juego francés de mimbre, cuadros, plantas, etc., salita, juego inglés, laqué forrado en seda del Japón, dormitorio inglés, ropero de 3 cuerpos, fresno laqué, toilette completo del mismo estilo, baño, riquísima instalación de la casa Drysdale, cocina, batería completa, alfombras y cortinados, instalación eléctrica y todo lo que existe en la casa, se rematarán
EL DOMINGO 2 de Agosto á la 1 p. m. Comisión 10 o/o. Más datos á nuestra casa 197 Bolívar y Alsina.—Saavedra y Pellegrini. j30

TERRENO IDEAL.—SOBRE el Congreso, Victoria entre Sarandí, Rincón, casi todo edificado de altos y bajos, aprovechable como para edificar un espléndido edificio. La situación inmejorable entre los bulevares Callao, Rivadavia y Entre Ríos, hace inútil toda recomendación. Mide 11 varas de frente por 29 de fondo. Base 45 pesos la vara cuadrada pagaderos mitad al contado y mitad á un año de plazo, con interés de 8 o/o, se rematará
EL DOMINGO 9 de Agosto á las 4 p. m. Comisión 2 o/o. Más datos á nuestra casa, sección propiedades, Bolívar 197 y Alsina. j29

REMATES SEMANALES EN nuestra casa, Bolívar 197.
EL MARTES y VIERNES, á la 1 p. m., muebles, alhajas y tienda. Anticipamos dinero sin interés sobre todos los artículos que nos confíen para la venta. Comisión 10 por ciento al comprador. v1agto.

Nigro, Sabathé y Cía.

GRANDIOSO REMATE DE artículos japoneses, Florida 664, casa Togo. El extenso y variado surtido de las mejores mercaderías importadas del Extremo Oriente. Remataremos por orden de su dueño, en
LOS DIAS 3, 4, 5, 6 y 7 de Agosto á las 2.30 de la tarde y á las 8 de la noche. Todas las existencias en exposición y depósito, cuyo detalle consignamos en parte: juegos de té y café en porcelana de sacsuma, macetas, floreros, jarrones de sacsuma, abanicos, sombrillas y biombos, kimonos (vestidos japoneses), almohadones de seda bordados á mano, paneaux, variado surtido de cuadros al óleo y acuarelas, alhajas, polveras, tinteros, muchos artículos de laca y otros tantos objetos que por el gran número no detallamos. Más datos, Chacabuco 19. v7

Domingo Bellini

LOS MUEBLES DEL Sr. Luis Dagie, en su casa habitación calle Junín 1155.
EL LUNES 3 de Agosto, á las 8 de la noche. Detalle: juego de sala, piano Carlos Otto, alhajas, brillantes, diamantes, consola, arañas, bronces, cuadros al óleo, adornos, porcelanas, etc.; escritorio, útiles, etc. Juego dormitorio con ropero 3 cuerpos, otro íd Luis XIV, comedor estilo Henry IV, sillas, cristalero, servicio mesa, vestíbulo, batería de cocina. Comisión 10 por ciento al comprador. Después del remate [illegible]